



CITTA' DI ROVATO

(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Determinazione n. 221

del 14 marzo 2024

SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO UFFICIO MANUTENZIONI

OGGETTO: *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".
Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla DGC n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463.
Approvazione liquidazione anticipazione 20% dell'importo contrattuale dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - (C.I.G. 9938643BA6) – GRUPPO FRABOL SRL.*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- *il decreto sindacale n. 7 del 15/12/2023 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 1/01/2024 al 31/12/2024;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 18/01/2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024 - 2026;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 22/01/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2024 – 2026 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;*

Considerato che:

- *il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto i capitoli n. 41100/1 e n. 41100/5 che presentano la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;*

- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 06/07/2020 con la quale il Comune di Rovato ha promosso l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'area mercatale e la valorizzazione dell'intero comparto comunale, con interventi di scala urbana di interesse sovracomunale finalizzati a rafforzare il proprio ruolo storico di «città degli scambi» tra pianura, il Sebino e la Valcamonica, nonché di porta privilegiata di accesso alle peculiarità paesaggistiche, ambientali, culturali ed economiche della Franciacorta;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3463 del 05/08/2020 di adesione alla proposta di Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel comune di Rovato con la quale Regione Lombardia ha disposto di cofinanziare le opere e gli interventi oggetto di Accordo per un importo di € 2.500.000,00;

Visti:

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Considerato che l'intervento per la realizzazione del mercato coperto è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 1.500.000,00 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";

Visto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;

Richiamate:

- la determinazione n. 757 del 26/10/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del mercato coperto alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la determinazione n. 868 del 09/11/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geologica con parametri geotecnici e sismici a supporto del progetto di nuovo mercato coperto e pertinenze da farsi nel foglio 4 mappale 81 del Comune di Rovato alla ditta Ecosphera s.r.l., con sede in via Malogno, 2, Palazzolo sull'Oglio (BS) cap. 25036, P.IVA/C.F. 02008360980;
- la determinazione n. 1088 del 29/12/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto architettonico livello di progettazione definitivo/esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);

- la determinazione n. 169 del 09/03/2023 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione e contabilità dei lavori di realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale allo STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, con sede legale in Via Giovanni Amendola, 48, 67051 Avezzano, C.F. e P.IVA 01982240663;
- la determinazione n. 516 del 25/07/2023 di affidamento dell'incarico professionale per verifica e validazione del progetto definitivo esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società ingegneria architettura urbanistica ing. Antonio Comincini & partners srl, con sede in Via Garibaldi n. 6, 25020 Pralboino, C.F. e P.IVA 04171390984;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 04/09/2023, di approvazione del progetto definitivo esecutivo del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- la determina a contrattare n. 610 del 12/09/2023 per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la determinazione n. 658 del 28/09/2023 di aggiudicazione definitivamente dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), all'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, con un ribasso percentuale del 1,00% e quindi un importo pari ad € 3.434.181,08 al netto dell'IVA di legge oltre a € 201.530,17 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 3.635.711,25 oltre IVA 10% per € 363.571,13, per un importo complessivo di € 3.999.282,38;

Richiamato il contratto d'appalto, repertorio n. 1802 stipulato in data 30/11/2023 con l'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL;

Considerato che in data 19/02/2024 hanno avuto inizio i lavori in oggetto;

Visti il prot. n. 7357 del 19/02/2024 con il quale l'impresa GRUPPO FRABOL SRL ha trasmesso la polizza fideiussoria a garanzia dell'anticipazione;

Vista la nota pervenuta al prot. n. 7542 del 20/02/2024 con la quale l'impresa GRUPPO FRABOL SRL ha richiesto l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente;

Richiamato l'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 per il quale "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385";

Dato atto che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti e che il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori

non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;

Ritenuto pertanto di riconoscere all'Impresa GRUPPO FRABOL SRL, appaltatrice dei lavori di cui trattasi, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 727.142,25, oltre IVA al 10% per € 72.714,23, per un importo complessivo di € 799.856,48;

Dato atto che l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione;

Visto il decreto legge 2 marzo 2024, n. 19 "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)" pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 52 del 2 marzo 2024;

Dato inoltre atto che è stata accertata la regolarità contributiva della succitata ditta;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di riconoscere all'Impresa GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, aggiudicataria dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), giusto contratto rep. n. 1802 del 30/11/2023, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, pari a € 727.142,25, oltre IVA al 10% per € 72.714,23, per un importo complessivo di € 799.856,48;*
- 2) di dare atto che l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, così determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016;*
- 3) di precisare che la suddetta spesa risulta già impegnata al capitolo 41100/1, denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA CONFINANZIATA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 e al capitolo 41100/5 denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2024 - 2026, anno 2024, come risulta dal Quadro Economico di aggiudicazione dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 4) di dare atto che l'opera è finanziata:*
 - per € 1.500.000,00 con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";*
 - per € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa,*
 - per la differenza con contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale,**come risulta dal Quadro economico dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 5) di dare atto che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016;*
- 6) di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva dell'Impresa GRUPPO FRABOL SRL attraverso l'acquisizione del D.U.R.C.;*
- 7) di trasmettere il presente provvedimento al direttore dei lavori;*
- 8) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, tenuto conto del comma 823 dell'art. 1 della Legge n. 145/2018, il programma dei conseguenti*

pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

9) *di dare atto che la presente determinazione:*

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*
- va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;*
- va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.*

*Il Dirigente/Funziionario delegato
TRIPANI GIUSEPPE
(firmato digitalmente)*

Determinazione n. 221 del 14 marzo 2024

| COMUNE DI ROVATO (BS) | | | | | | | |
|--|---------------|---|---|---|--------------------|--|--|
| Descrizione opera | | NUOVO MERCATO COPERTO, INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DELL'AREA MERCATALE | | | | | |
| Fonte di Finanziamento | | Accordo di programma con Regione Lombardia per la riqualificazione urbana dell'area mercatale. PNRR M5C2-I2.1 Rigenerazione urbana. Mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa. | | | | | |
| Tipologia spesa | Atto | Approvazione progetto definitivo esecutivo | Determinazione a contrattare | Aggiudicazione | | | |
| | n. | DG. 192 | DET. 610 | DET.658 | | | |
| | del | 04/09/2023 | 12/09/2023 | 28/09/2023 | | | |
| | C.I.G./C.U.P. | C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6 | C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6 | C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6 | capitolo | impegno | |
| Lavori a base di gara | | 3.468.869,78 | 3.468.869,78 | 3.468.869,78 | | | |
| Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | | 201.530,17 | 201.530,17 | 201.530,17 | 41100/5 41100/1 | 30/2025 94/2024 659/2024 755/2024 655/2024 | |
| I.V.A. su lavori a base di gara | 10% | 367.040,00 | 367.040,00 | 367.040,00 | | | |
| Spese Tecniche (comprendenti di cassa ed iva di legge) | | 627.461,86 | 627.461,86 | 627.461,86 | 41100/1 | 1608/2021 670/2022 1635/2022 1941/2022 674/2023 653/2024 654/2024 1282/2023 657/2024 | |
| Incentivi per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 2% | 73.408,00 | 73.408,00 | 73.408,00 | 41100/1 | 1313/2023 | |
| Imprevisti, spese di gara, pubblicità e arrotondamenti | | 55.890,19 | 55.890,19 | 94.047,76 | 41100/1 | 656/2024 | |
| ribasso percentuale | | | | 1,00% | | | |
| TOTALE (importi in Euro) | | 4.794.200,00 | 4.794.200,00 | 4.832.357,58 | | | |

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E DECORO URBANO

(ing. Giuseppe Tripani)



CITTA' DI ROVATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,
dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267
e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

*relativo alla determinazione n. 221 del 14 marzo 2024 avente per oggetto: **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"**.*

Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla DGC n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463. Approvazione liquidazione anticipazione 20% dell'importo contrattuale dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - (C.I.G. 9938643BA6) – GRUPPO FRABOL SRL.

Data 15/03/2024

Il Dirigente/Funziionario delegato
BATTISTA CLAUDIO
(Firmato digitalmente)