

Tavola del PGT variato - DdP

ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO

Tessuto storico

- centro storico
- perimetrazione centro storico

Tessuto consolidato o in trasformazione

- a destinazione residenziale prevalente
- ville con parco
- a destinazione produttiva prevalente
- a destinazione commerciale direzionale prevalente

Ambiti di trasformazione

- Perimetrazione degli ambiti di trasformazione
- Perimetrazione degli ambiti di trasformazione per servizi
- a destinazione residenziale prevalente
- a destinazione produttiva prevalente
- a destinazione commerciale/direzionale prevalente

Aree pubbliche o di uso pubblico

- attrezzature per l'istruzione e di interesse comune
- verde pubblico, verde attrezzato e sportivo
- aree per servizi previste in PA vigenti
- parcheggi
- servizi tecnologici

Territorio rurale

- aree agricole
- aree agricole periurbane
- aree agricole di tutela paesaggistica
- Monte Orfano
- aree pedecollinari del Monte orfano
- Ambiti estrattivi - Piano Cave

Rispetti

- Rispetto dai pozzi per il prelievo di acque per il consumo umano - 200 m
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto discarica

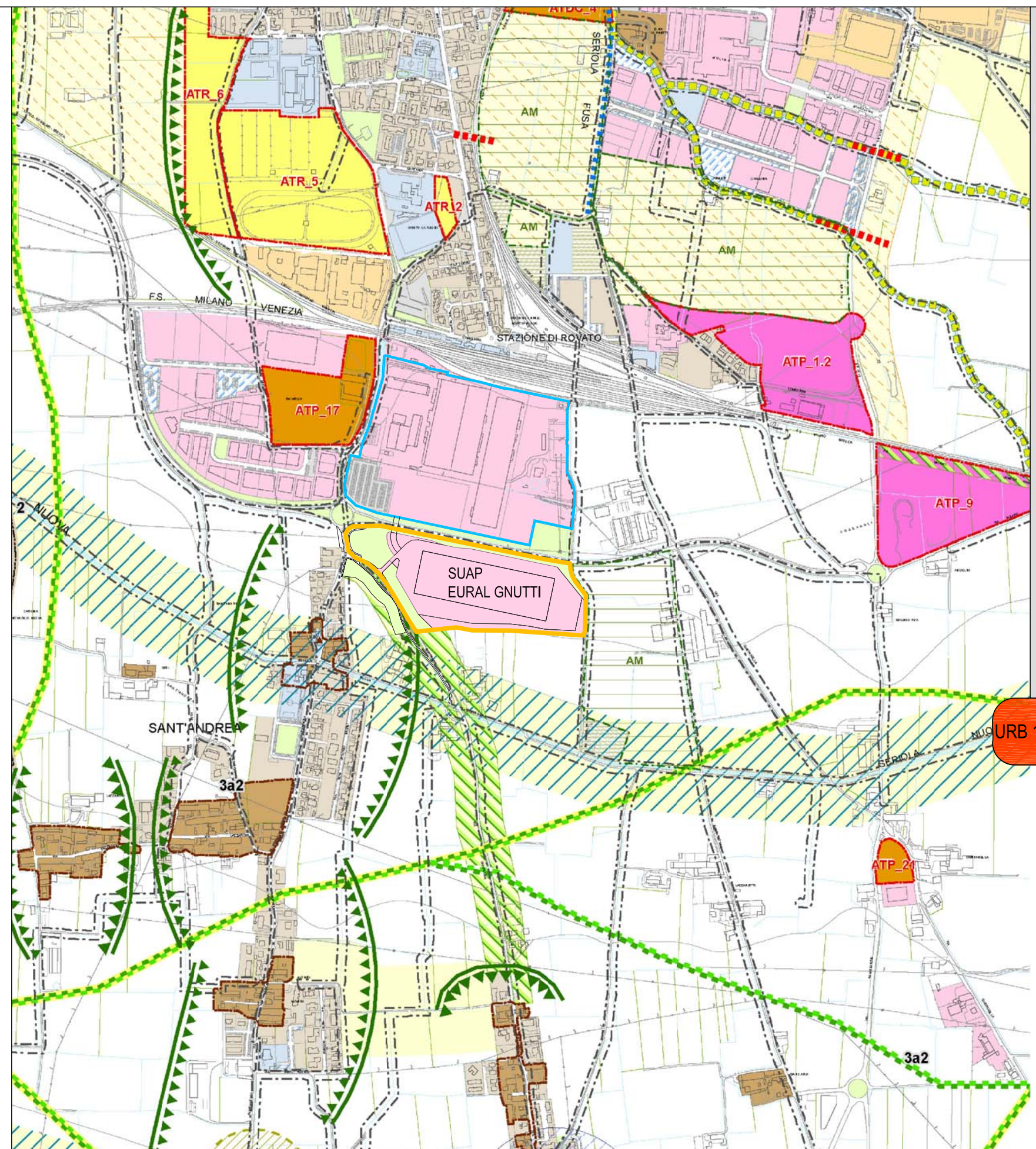
AMBITI ED ELEMENTI DI TRASFORMAZIONE: AZIONI E PROPOSTE DI INTERVENTO DA VALUTARE

Strategie di tutela paesistica ed ambientale

- Margini ambientali e varchi insediativi a rischio
- Tutela dei corsi d'acqua ed aree adiacenti
- Ambito di mitigazione e di riqualificazione paesaggistica
- Ambiti di mitigazioni e compensazioni ambientali ecologici paesaggistici
- Ambiti della possibile espansione del tessuto produttivo mediante lo strumento SUAP

Comparto stabilimento esistente Eural Gnutti S.p.a.

Comparto oggetto di ampliamento stabilimento Eural Gnutti S.p.a.
Progetto da SUAP ST mq 87254



COMUNE DI ROVATO

Provincia di Brescia

Commissa:

U - 164

Data:

Ottobre 2012

Oggetto:

Elaborato n.:

URB 11e

Scala:

1:10.000

Proposta preliminare progetto di espansione per attività produttiva

(QUADRO PROGETTUALE)

ESTRATTO TAVOLA PGT VARIATO - DdP Previsioni di piano

Committente:

EURAL GNUTTI S.P.A
Stabilimento di Rovato

Via S.Andrea, 3
25038 Rovato (Brescia) Italia
P.IVA 00566100988

Progettista:

ERMES BARBA - MAURO SALVADORI
ARCHITETTI ASSOCIATI
P.zza Roma, 3 - Villanuova S/C (BS)
Tel. 0365/373650 - Fax. 0365/31059
architetti.associati@barbasalvadori.it
www.barbasalvadori.it