



**CITTA' DI ROVATO**  
(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Determinazione n. 81

del 13 febbraio 2025

**SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO**  
**UFFICIO MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** *PNRR. MISURA: M4. C1. I1.1. (Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”).*  
*Appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva e lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia nel Comune di Rovato (BS) finanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU (CUP: j15e22000020006 - CIG: 9780047e16).*  
*Approvazione del III° Stato di Avanzamento Lavori.*

*Il Dirigente/Funziionario delegato*

*Visti:*

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- il decreto sindacale n. 4 del 13/12/2024 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 16/12/2024 al 31/12/2025;*

*Visto il decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2024 che ha differito al 28 febbraio 2025 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali;*

*Considerato quindi che, a norma dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, fino all'approvazione consiliare del bilancio di previsione 2025/2027, l'Ente è in esercizio provvisorio;*

*Viste le limitazioni previste dal menzionato art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL;*

*Visto che il PEG 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 22/01/2024, prevede espressamente che “il presente Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 si intende automaticamente prorogato, in caso di esercizio provvisorio, fino all'approvazione del prossimo Bilancio di Previsione 2025/2027, tenuto conto delle disposizioni di cui all'art. 163 del Tuel;*

Visto lo stanziamento assestato 2025 del bilancio di previsione 2024/2026 del capitolo oggetto del presente provvedimento;

Visti il D.Lgs 267/2000 e s.m.i – TUEL ed il D.Lgs 118/2011 e s.m.i;

\*\*\*\*\*

Considerato che:

- il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto il capitolo n. 34310/4 che presenta la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;
- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- la determinazione n. 59 del 07/02/2023 con cui si affidava l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e preliminare della nuova scuola dell'infanzia all'Arch. Marco Bianchetti, con sede in Via Marconi, 23, 25030 - Adro, P.IVA 02266850987;
- la determinazione a contrattare n. 286 del 21/04/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva e lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia nel Comune di Rovato (BS) finanziati dall'Unione europea - Next Generation Eu (CUP: J15E22000020006 - CIG: 9780047E16);
- la determinazione n. 413 del 09/06/2023 di approvazione dei verbali di gara nonché di aggiudicazione definitiva alla ditta VIRA SRL, con sede in Via Michele Troya n. 31, 76123 Andria (BT), C.F. e P.IVA 07388620721;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 260 del 27/11/2023 di approvazione del progetto esecutivo di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia (CUP: J15E22000020006);

Visto il contratto stipulato in data 09 agosto 2023 (Rep. n. 1794/2023) tra l'Amministrazione Comunale del Comune di Rovato e la Vira Srl;

Visto il verbale di attestazione dello stato dei luoghi e di consegna dei lavori del 29/11/2023, prot. 52536 del 29/11/2023;

Viste:

- la determinazione n. 292 del 18/04/2024 di approvazione per I° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 524 del 15/07/2024 di approvazione per II° Stato di Avanzamento lavori;

Visti i documenti contabili allegati, relativi al III° Stato d'Avanzamento Lavori, predisposti dal direttore dei lavori ing. Giuseppe Tripani, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 1.115.262,52;

Valutato che, ai termini del Capitolato Speciale d'Appalto, può essere liquidata all'impresa, al netto della ritenuta dello 0,5%, dell'ammontare dei certificati precedenti e dell'arrotondamento la rata n. 3 di € 225.286,00 oltre I.V.A. 10%;

Visto il certificato di pagamento n. 3, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 3 di € 225.286,00, oltre I.V.A. 10% per € 22.528,60, per un importo complessivo di € 247.814,60;

Vista la vigente normativa in materia di appalti pubblici ed in particolare gli strumenti per l'esercizio dell'attività di coordinamento e controllo del Responsabile del Procedimento stabiliti per legge;

Dato atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di approvare il III° Stato d'Avanzamento Lavori dell'appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva e lavori di realizzazione della nuova scuola dell'infanzia di Rovato (BS) finanziati dall'Unione europea - Next Generation EU (CUP J15E22000020006 - CIG 9780047E16), predisposto dal direttore dei lavori ing. Giuseppe Tripani, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 1.115.262,52;
- 2) di approvare il certificato di pagamento n. 3, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 3 di € 225.286,00, oltre I.V.A. 10% per € 22.528,60, per un importo complessivo di € 247.814,60;
- 3) di liquidare alla ditta VIRA S.R.L., con sede in Via Michele Troya n. 31, 76123 Andria (BT), C.F. e P.IVA 07388620721, l'importo imponibile di € 225.286,00, oltre I.V.A. 10% per € 22.528,60, per un importo complessivo di € 247.814,60;
- 4) di dare atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;
- 5) di dare atto che la suddetta spesa risulta già impegnata al capitolo 34310/4, imp. 752/0, piano finanziario 2.02.01.09.003, del Bilancio di Previsione 2025-2027, anno d'esercizio 2025, denominato "PNRR - M4 C1 INV1.1 - PIANO PER ASILI NIDO, SCUOLE INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PRIMA INFANZIA - CUP J15E22000020006 - REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA INFANZIA";
- 6) di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 4 Componente 1 Investimento/subinvestimento 1.1 "Piano per asili nido, scuole infanzia e servizi di educazione e cura prima infanzia", per € 3.000.000,00;
- 7) di comunicare il presente provvedimento alla ditta VIRA S.R.L.;
- 8) di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Dirigente/Funziario delegato  
TRIPANI GIUSEPPE  
(firmato digitalmente)

Determinazione n. 81 del 13 febbraio 2025

# Comune di Rovato

## Provincia di Brescia

**OGGETTO:** APPALTO INTEGRATO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE ROVATO (BS)

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** VI.RA. S.r.l.

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3

### PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 225'286,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		472'100,00
2		412'300,00
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 09/08/2023 repertorio n. 1794 registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	1'069'697,90
Oneri Sicurezza	45'564,62
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	<b>1'115'262,52</b>
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>0,00</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	5'576,31
Ammontare dei certificati precedenti euro	884'400,00
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>889'976,31</b>
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 1 euro</b>	<b>225'286,00</b>
per I.V.A. al 10%	22'528,60
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>247'814,60</b>

<b>TOTALE</b>	884'400,00
anticipazione	0.00

### CERTIFICA

ASSICURAZIONE OPERAI
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Barletta (BT) al n. 19138643
Il Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe TRIPANI

CHE ai termini dell'articolo \_\_\_\_ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 225'286,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Dicansi: (euro duecentoventicinquemiladuecentoottantasei/00).

Rovato (BS), \_\_\_\_\_

Il R.U.P.  
Ing. Giuseppe TRIPANI

# **LIBRETTO DELLE MISURE**

**OGGETTO:** APPALTO INTEGRATO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE ROVATO (BS)

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** VI.RA. S.r.l.

**Libretto delle Misure n. 3 composto da n. 5 pagine**

**IL R.U.P.**  
Ing. Giuseppe TRIPANI

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
26 1C.08.050.0030	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m <sup>2</sup> di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 Massetto lastrico		1500,00			1'500,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					1'500,00		
27 1C.13.100.0020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. Massetto lastrico		1500,00			1'500,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					1'500,00		
28 1C.08.050.0050	Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m <sup>2</sup> di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6 Lastrico solare		1500,00			1'500,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					1'500,00		
29 1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti Vedi voce n° 28 [m <sup>2</sup> 1 500.00]				4,00	6'000,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup> x cm					6'000,00		
30 NP_Radon	Manto impermeabile prefabbricato conforme alla norma EN 13707 e/o EN 13969, costituito da membrana bitume distillato-polimero: elastoplastomerica con la faccia inferiore corazzata con placche di mescola in bitume distillato polimero di forma romboidale resistenti ed elastiche di 6 mm di spessore, protettiva e drenante, per la barriera anti-radon nel risanamento dei vani interrati degli edifici esistenti dalle esalazioni radioattive del sottosuolo, armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, massa areica 5 kg/m <sup>2</sup> Lastrico solare		1500,00			1'500,00		
	SOMMANO mq					1'500,00		
31 1C.07.120.0020.c	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni: - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate - parapetto scuola - intradosso sbalzo - pergolato		218,20 218,20 28,00		1,00 0,80	218,20 174,56 28,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					420,76		
32 1C.07.230.0020	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro. Vedi voce n° 31 [m <sup>2</sup> 420.76]					420,76		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					420,76		
	<b>A R I P O R T A R E</b>							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
33 NP_iso cop	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS, ad alta resistenza meccanica, autoestinguente euroclasse E, conducibilità termica ? 0,033 W/mK, resistenza a compressione = 300 kPa, spessore 70mm Copertura	2,00	1500,00			3'000,00		
	SOMMANO m2					3'000,00		
34 1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria Idrico-fognante					28,00		
	SOMMANO cad					28,00		
35 1M.11.200.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria Idrico-fognante					23,00		
	SOMMANO cad					23,00		
36 1M.11.200.0010.e	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - scarico Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria Idrico-fognante					14,00		
	SOMMANO cad					14,00		
37 1C.12.010.0040.a	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfiacco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 110 - s = 3,2 Idrico-fognante					105,00		
	SOMMANO m					105,00		
38 1C.12.010.0040.b	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfiacco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 125 - s = 3,2 Idrico-fognante					25,00		
	SOMMANO m					25,00		
39 1C.12.010.0040.c	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfiacco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 160 - s = 4,0 Idrico-fognante					125,00		
	SOMMANO m					125,00		
40 1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni Terminali idro-sanitari					20,00		
	SOMMANO cad					20,00		
41 1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni Terminali idro-sanitari					3,00		
	SOMMANO cad					3,00		
42 1M.11.050.0010.c	Piatti doccia colore bianco: - in acrilico, da 80 x 80 cm Terminali idro-sanitari					3,00		
	SOMMANO cad					3,00		
43 1M.11.050.0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	Terminali idro-sanitari					3,00		
	SOMMANO cad					3,00		
44 1M.11.050.0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni Terminali idro-sanitari					3,00		
	SOMMANO cad					3,00		
45 1M.10.060.0020.b	Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da: serpentine di tubi in multistrato o in polietilene reticolato con barriera anti-ossigeno, secondo DIN 4726 (solo per pavimenti attivi); lastre di polistirene espanso sinterizzato in classe 1 secondo UNI EN 13163, tipo a nocche con barriera vapore, densità minima kg/m <sup>3</sup> 30, spessore mm da 40 a 70. Inclusi nel prezzo: accessori di montaggio; additivo per massetto protettivo in cemento. Grandezze (W/m <sup>2</sup> : resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente °C 20, temperatura acqua °C da 45 a 35 e altezza locale m 3 - mm: interasse tubi): - 105 W/m <sup>2</sup> - oltre 100 fino a 150 mm Idronico		476,00			476,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					476,00		
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>							
46 O.sic03	Oneri sicurezza (come da computo allegato)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	Rovato (BS), 05/02/2025  <b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing. Giuseppe TRIPANI  <b>L'Impresa</b> VI.RA. S.r.l. - Andria (BT)							
	A R I P O R T A R E							

# **REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** APPALTO INTEGRATO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE ROVATO (BS)

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** VI.RA. S.r.l.

**Registro di Contabilità n. 3 composto da n. 8 pagine**

**IL R.U.P.**  
Ing. Giuseppe TRIPANI

OGGETTO: Lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia nel Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							884'400,00
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 1C.02.050.0020.b	Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero SOMMANO m³	1	2	385,00		19,01	7'318,85	
2 1C.01.020.0050	Demolizione di strutture in ferro, mediante tagli, demolizioni di parti murarie, abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. SOMMANO kg	1	2	39,00		1,38	53,82	
3 1C.01.030.0030.a	Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - oltre 5,01 m³ SOMMANO m³	1	2	1,80		158,85	285,93	
4 1C.27.050.0100.b	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	1	2	3'155,00		9,25	29'183,75	
5 1C.02.050.0020.b	Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero SOMMANO m³	1	2	714,00		19,01	13'573,14	
6 1C.02.050.0010.c	Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione. - con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento, SOMMANO m³	1	2	714,00		18,06	12'894,84	
7 1C.27.050.0100.b	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	1	3	22'848,00		9,25	211'344,00	
8 1C.04.010.0010.a	Sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di argano o gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con cemento 32.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto; resistenza: - C12/15 - esposizione X0 - consistenza S3 SOMMANO m³	1	3	178,50		137,21	24'491,99	
9	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto,							
	A R I P O R T A R E						299'146,32	884'400,00

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	<b>R I P O R T O</b>						299'146,32	884'400,00
10 1C.04.010.0020.b	con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2 SOMMANO m³	1	3	393,15		201,20	79'101,78	
11 1C.04.400.0010.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee SOMMANO m²	1	3	770,30		18,74	14'435,42	
11 1C.04.450.0010.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C SOMMANO kg	1	3	31'903,00		2,12	67'634,36	
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>						<b>460'317,88</b>	
	<b>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</b>							
12 O.sic01	Oneri sicurezza (come da computo allegato) SOMMANO a corpo	1	4	1,00		14'621,96	14'621,96	
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>						<b>14'621,96</b>	
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
13 1C.08.010.0010	Sottofondo in ghiaia grossa o ciottoloni compresa sistemazione e costipazione del materiale. SOMMANO m³	2	6	107,80		49,10	5'292,98	
14 1C.05.500.0020.c	Formazione di vespaio formato da un sottofondo di appoggio degli elementi in plastica dello spessore di cm 8 con calcestruzzo C16/20, posa degli elementi in plastica a perdere nelle varie altezze, getto di riempimento con calcestruzzo C25/30, fino a costituire una soletta superiore dello spessore minimo di 3 cm. Esclusa eventuale armatura in ferro e i bordi di contenimento se necessari. Comprese tutte le attività ed i materiali necessari a dare l'opera finita in ogni sua parte. - altezza elementi cm 40 SOMMANO m²	2	6	1'130,00		51,34	58'014,20	
15 1C.04.450.0020	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature. SOMMANO kg	2	6	1'740,20		2,09	3'637,02	
16 1C.04.015.0040.b	Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del							
	<b>A R I P O R T A R E</b>						<b>541'884,04</b>	<b>884'400,00</b>

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						541'884,04	884'400,00
17	calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.", con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 - XC1 e XC2							
	SOMMANO m³	2	6	207,22		215,48	44'651,77	
17	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee							
	SOMMANO m²	2	6	1'318,52		25,83	34'057,37	
18	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C							
	SOMMANO kg	2	7	28'501,00		2,12	60'422,12	
19	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature.							
	SOMMANO kg	2	7	5'395,70		2,09	11'277,01	
20	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 240 a 600mm							
	SOMMANO kg	2	7	10'506,00		4,36	45'806,16	
21	Solaio piano in cemento armato con blocchi in laterizio rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, e travetti a traliccio con suola in laterizio. Compresi: i travetti a traliccio, i blocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 mt di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro tondo di armatura. - altezza totale 29 cm (24 laterizio + 5 soletta)							
	SOMMANO m²	2	7	28,10		84,38	2'371,08	
22	Solaio piano in cemento armato e blocchi in laterizio rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, a nervature parallele, gettato in opera. Compresi i monoblocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 m di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro tondo di armatura. - altezza totale 29 cm (24 laterizio + 5 soletta)							
	SOMMANO m²	2	8	176,00		90,88	15'994,88	
	A R I P O R T A R E						756'464,43	884'400,00

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						756'464,43	884'400,00
23 1C.05.200.0010.g	Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralici di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Compresa le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m <sup>3</sup> ; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - altezza totale 35 cm (5 lastra +25 polistirolo + 5 soletta)							
	SOMMANO m <sup>2</sup>	2	8	1'366,00		75,42	103'023,72	
24 1C.05.200.0010.h	Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralici di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Compresa le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m <sup>3</sup> ; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - per ogni cm in più o in meno							
	SOMMANO m <sup>2</sup> x cm	2	8	6'830,00		0,76	5'190,80	
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>						389'739,11	
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALE)</u></b>							
25 O.sic02	Oneri sicurezza (come da computo allegato)							
	SOMMANO a corpo	2	8	1,00		25'115,20	25'115,20	
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALE) euro</b>						25'115,20	
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
26 1C.08.050.0030	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilianti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5							
	SOMMANO m <sup>2</sup>	3	2	1'500,00		16,98	25'470,00	
27 1C.13.100.0020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa.							
	SOMMANO m <sup>2</sup>	3	2	1'500,00		4,95	7'425,00	
28 1C.08.050.0050	Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6							
	SOMMANO m <sup>2</sup>	3	2	1'500,00		18,99	28'485,00	
29 1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti							
	SOMMANO m <sup>2</sup> x cm	3	2	6'000,00		2,77	16'620,00	
30 NP_Radon	Manto impermeabile prefabbricato conforme alla norma EN 13707 e/o EN 13969, costituito da membrana bitume distillato-polimero: elastoplastomerica con la faccia inferiore corazzata con placche di mescola in bitume distillato polimero di forma romboidale resistenti ed elastiche di 6 mm di spessore, protettiva e drenante, per la barriera anti-radon nel risanamento dei vani interrati degli edifici esistenti dalle esalazioni radioattive del sottosuolo, armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, massa areica 5 kg/m <sup>2</sup>							
	SOMMANO mq	3	2	1'500,00		9,77	14'655,00	
31 1C.07.120.0020.c	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni: - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate							
	A R I P O R T A R E						982'449,15	884'400,00

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						982'449,15	884'400,00
32 1C.07.230.0020	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro. SOMMANO m²	3	2	420,76		18,13	7'628,38	
33 NP_iso cop	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS, ad alta resistenza meccanica, autoestinguento euroclasse E, conducibilità termica ? 0,033 W/mK, resistenza a compressione = 300 kPa, spessore 70mm SOMMANO m²	3	2	420,76		10,31	4'338,04	
34 1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria SOMMANO m2	3	3	3'000,00		26,00	78'000,00	
35 1M.11.200.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria SOMMANO cad	3	3	28,00		188,07	5'265,96	
36 1M.11.200.0010.e	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - scarico Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria SOMMANO cad	3	3	23,00		193,39	4'447,97	
37 1C.12.010.0040.a	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. SOMMANO cad	3	3	14,00		78,76	1'102,64	
	A R I P O R T A R E						1'083'232,14	884'400,00

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						1'083'232,14	884'400,00
38 1C.12.010.0040.b	Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m <sup>2</sup> . Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 110 - s = 3,2 SOMMANO m	3	4	105,00		11,73	1'231,65	
39 1C.12.010.0040.c	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m <sup>2</sup> . Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 125 - s = 3,2 SOMMANO m	3	4	25,00		12,87	321,75	
40 1M.11.010.0030.f	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m <sup>2</sup> . Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 160 - s = 4,0 SOMMANO m	3	4	125,00		16,59	2'073,75	
41 1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni SOMMANO cad	3	4	20,00		182,77	3'655,40	
42 1M.11.050.0010.c	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni SOMMANO cad	3	4	3,00		182,77	548,31	
43 1M.11.050.0020.b	Piatti doccia colore bianco: - in acrilico, da 80 x 80 cm SOMMANO cad	3	4	3,00		261,78	785,34	
44 1M.11.050.0030	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni SOMMANO cad	3	4	3,00		132,04	396,12	
45 1M.10.060.0020.b	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni SOMMANO cad	3	5	3,00		48,27	144,81	
	Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da: serpentine di tubi in multistrato o in polietilene reticolato con barriera anti-ossigeno, secondo DIN 4726 (solo per pavimenti attivi); lastre di polistirene espanso sinterizzato in classe 1 secondo UNI EN 13163, tipo a nocche con barriera vapore, densità minima kg/m <sup>3</sup> 30, spessore mm da 40 a 70. Inclusi nel prezzo: accessori di montaggio; additivo per massetto protettivo in cemento. Grandezze (W/m <sup>2</sup> : resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente °C 20, temperatura acqua °C da 45 a 35 e altezza locale m 3 - mm: interasse tubi): - 105 W/m <sup>2</sup> - oltre 100 fino a 150 mm SOMMANO m <sup>2</sup>	3	5	476,00		38,06	18'116,56	
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>						220'711,68	
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>							
46 O.sic03	Oneri sicurezza (come da computo allegato) SOMMANO a corpo	3	5	1,00		5'827,46	5'827,46	
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>						5'827,46	
	A R I P O R T A R E						1'116'333,29	884'400,00

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		QUANTITA'		PREZZO unitario	IMPORTI	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						1'116'333,29	884'400,00
	<b>T O T A L E euro</b>						1'116'333,29	
	Rovato (BS), 05/02/2025  <b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing. Giuseppe TRIPANI  <b>L'Impresa</b> VI.RA. S.r.l. - Andria (BT)  In data ___/___/___ e' stato emesso il CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 3 per un importo di euro  <b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing. Giuseppe TRIPANI							225'286,00
	A R I P O R T A R E						1'116'333,29	1'109'686,00

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Appalto integrato: lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia nel comune di Rovato (BS)

**COMMITTENTE:** COMUNE DI ROVATO

Data, 04/02/2025

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>SAL 1 (Cat 1)</b>							
1 1S.00.010.00 10	<p>RIUNIONI DI COORDINAMENTO</p> <p>Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti.</p>					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	46,76	93,52
2 21.01.1.4.a	<p>Recinzione di cantiere costituita da pannelli ciechi in acciaio zincato inseriti su montanti metallici sagomati fissati su barriera New Jersey, campate modulari dei pannelli cm 200 x 100 h, dimensione new jersey cm 60 x 200 x 100 h. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.</p> <p>- lato ovest</p>		180,00			180,00		
	SOMMANO m					180,00	28,45	5'121,00
3 21.01.1.7.a	<p>Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogril da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h).</p> <p>Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.</p> <p>- restanti lati</p>		210,00			210,00		
	SOMMANO m					210,00	2,86	600,60
4 21.01.1.14.a	<p>Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata.</p> <p>Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.</p>	2,00	5,50		2,000	22,00		
	SOMMANO mq					22,00	6,45	141,90
5 21.01.2.1.a	<p>Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da mm 50, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi).</p> <p>Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi).</p> <p>(par.ug.=2*12,5)</p>	25,00				25,00		
	SOMMANO mq					25,00	90,33	2'258,25
	A R I P O R T A R E							8'215,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8'215,27
6 21.01.2.18.a	Elemento prefabbricato contenente un wc a vaso o alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a due rubinetti, boiler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete acqua, alla rete elettrica di cantiere (dimensioni cm 240 x 240 x 240 h), massimo 10 lavoratori. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	505,19	505,19
7 21.01.6.30	Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su recinzioni o simili poste a distanza non superiore a m 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a m 10. Alimentazione a V 24 compreso trasformatore. Fornitura e posa in opera al metro di recinzione. (lung.=210+180)		390,00			390,00		
	SOMMANO m					390,00	13,21	5'151,90
8 21.02.2.1.a	Elmetto di protezione conforme alla norma UNI EN 397 in polietilene alta densità, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca. Con bordatura regolabile e fascia antisudore. Fornitura					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	9,18	73,44
9 21.02.2.4.a	Scarpa conforme alla norma UNI EN ISO 20345, antistatica, lamina antifuoco flessibile, puntale con membrana traspirante, amagnetico, anallergico e anticorrosivo, categoria di protezione S1P, priva di parti metalliche. Fornitura. Bassa.					8,00		
	SOMMANO paio					8,00	44,22	353,76
10 21.02.2.9	Occhiale conforme alla norma UNI EN 166 monolente in policarbonato con trattamento antigraffio. Astine regolabili. Protezione raggi UV. Fornitura					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	4,52	36,16
11 21.02.2.38	Archetto auricolare conforme alla norma UNI EN 352-2. Fornitura					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	3,43	27,44
12 21.02.2.39	Tappi di ricambio per archetto auricolare. Fornitura. (par.ug.=8*2)	16,00				16,00		
	SOMMANO cadauno					16,00	3,99	63,84
13 21.02.2.43	Guanti contro le aggressioni meccaniche conformi alla norma UNI EN 388. Fornitura. (par.ug.=2*8)	16,00				16,00		
	SOMMANO paio					16,00	4,02	64,32
14 21.02.2.49	Tuta da lavoro per la protezione dell'epidermide. Fornitura.					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	16,33	130,64
	Parziale SAL 1 (Cat 1) euro							14'621,96
	A R I P O R T A R E							14'621,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							14'621,96
	<b>SAL 2 (Cat 2)</b>							
15 21.01.3.5.a	Ponteggio metallico a montanti e traversi prefabbricati (multidirezionale) costituito da elementi tubolari in acciaio zincati a caldo o verniciati, da collegare per mezzo di piastre ottagonali saldate sui montanti e provviste di 8 forature sagomate predisposte per l'innesto rapido dei traversi, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, compresi pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio, comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, e tiro in alto dei materiali, per il primo mese o frazione.		220,00		4,000	880,00		
	SOMMANO mq					880,00	22,60	19'888,00
16 21.01.3.5.b	Ponteggio metallico a montanti e traversi prefabbricati (multidirezionale) costituito da elementi tubolari in acciaio zincati a caldo o verniciati, da collegare per mezzo di piastre ottagonali saldate sui montanti e provviste di 8 forature sagomate predisposte per l'innesto rapido dei traversi, impalcato piani di lavoro o di protezione con tavole metalliche, compresi pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, per altezze fino a m 20. Valutato a metro quadro di prospetto del ponteggio. Noleggio per ogni mese successivo o frazione alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.	2,00	220,00		4,000	1'760,00		
	SOMMANO mq					1'760,00	2,97	5'227,20
	Parziale SAL 2 (Cat 2) euro							25'115,20
	<b>SAL 3 (Cat 3)</b>							
17 1S.00.010.00 10	RIUNIONI DI COORDINAMENTO Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	46,76	187,04
18 21.01.1.4.b	Recinzione di cantiere costituita da pannelli ciechi in acciaio zincato inseriti su montanti metallici sagomati fissati su barriera New Jersey, campate modulari dei pannelli cm 200 x 100 h, dimensione new jersey cm 60 x 200 x 100 h. Nolo per ogni mese successivo o frazione.							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							39'924,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							39'924,20
19	- lato ovest  SOMMANO m	6,00	180,00			1'080,00		
21.01.1.7.b	Recinzione mobile prefabbricata costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata arancione tipo Orsogril da disporre su basi in cemento o pvc (dimensioni circa cm 335 x 195 h). Nolo per ogni mese successivo o frazione. - restanti lati	6,00	210,00			1'260,00		
	SOMMANO m					1'260,00	0,40	504,00
20	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura con rete metallica elettrosaldata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. (par.ug.=2*6)	12,00	5,50		2,000	132,00		
21.01.1.14.b						132,00		
	SOMMANO mq					132,00	2,33	307,56
21	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe preverniciate con uno strato di lana di roccia, pareti in pannelli sandwich da mm 50, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate coibentate con poliuretano espanso autoestinguente, pavimento in lastre di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in guaina di pvc pesante, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico canalizzato rispondente al DM 37/08, interruttore generale magnetotermico differenziale, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente con una finestra e portoncino esterno semivetrato, con allacciamento alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). (par.ug.=2*6)	12,00	12,50			150,00		
21.01.2.1.b						150,00		
	SOMMANO mq					150,00	3,35	502,50
22	Elemento prefabbricato contenente un wc a vaso o alla turca, un piatto doccia, un lavandino a canale a due rubinetti, boiler e riscaldamento, collegamento a fognatura esistente, alla rete acqua, alla rete elettrica di cantiere (dimensioni cm 240 x 240 x 240 h), massimo 10 lavoratori. Nolo per ogni mese successivo o frazione. (par.ug.=2*6)	12,00				12,00		
21.01.2.18.b						12,00		
	SOMMANO cadauno					12,00	62,63	751,56
23	Oneri sicurezza contabilizzati al 1° e 2° SAL					-1,00		
oneri.sic01						-1,00		
	SI DETRAGGONO a corpo					-1,00	39'737,16	-39'737,16
	Parziale SAL 3 (Cat 3) euro							-33'909,70
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							5'827,46
	<b>T O T A L E euro</b>							5'827,46
	Data, 04/02/2025							
	<b>Il Tecnico</b>							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							

**Comune di Rovato**  
Provincia di Brescia

pag. 1

**STATO AVANZAMENTO LAVORI**  
**N. 3 A TUTTO IL 04/02/2025**

**OGGETTO:** APPALTO INTEGRATO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE ROVATO (BS)

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** VI.RA. S.r.l.

Contratto in data 09/08/2023 rep. n. 1794 registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. di euro 2 022 463.90

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	2 024 414.39
Data Consegna:	29/11/2023	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	29/11/2023	Importo per la Sicurezza:	73 923.60
Giorni Utili per Ultimazione:	495	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	07/04/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

OGGETTO: Lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia nel Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>				
	<b>LAVORI A MISURA</b>				
1 1C.01.020.0050	Demolizione di strutture in ferro, mediante tagli, demolizioni di parti murarie, abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	SOMMANO kg	39,00	1,38	53,82
2 1C.01.030.0030.a	Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - oltre 5,01 m³	SOMMANO m³	1,80	158,85	285,93
3 1C.02.050.0010.c	Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione. - con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento,	SOMMANO m³	714,00	18,06	12'894,84
4 1C.02.050.0020.b	Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero	SOMMANO m³	1'099,00	19,01	20'891,99
5 1C.04.010.0010.a	Sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di argano o gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con cemento 32.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto; resistenza: - C12/15 - esposizione X0 - consistenza S3	SOMMANO m³	178,50	137,21	24'491,99
6 1C.04.010.0020.b	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2	SOMMANO m³	393,15	201,20	79'101,78
7 1C.04.015.0040.b	Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.", con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 - XC1 e XC2	SOMMANO m³	207,22	215,48	44'651,77
8 1C.04.400.0010.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee	SOMMANO m²	770,30	18,74	14'435,42
9 1C.04.400.0020.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee	SOMMANO m²	1'318,52	25,83	34'057,37
10 1C.04.450.0010.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C	SOMMANO kg	60'404,00	2,12	128'056,48
11 1C.04.450.0020	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con				
	<b>A R I P O R T A R E</b>				358'921,39

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			358'921,39
12 1C.05.050.0010.f	sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature.  SOMMANO kg	7'135,90	2,09	14'914,03
13 1C.05.100.0010.f	Solaio piano in cemento armato e blocchi in laterizio rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, a nervature parallele, gettato in opera. Compresi i monoblocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 m di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro tondo di armatura. - altezza totale 29 cm (24 laterizio + 5 soletta)  SOMMANO m²	176,00	90,88	15'994,88
14 1C.05.200.0010.g	Solaio piano in cemento armato con blocchi in laterizio rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, e travetti a traliccio con suola in laterizio. Compresi: i travetti a traliccio, i blocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 mt di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro tondo di armatura. - altezza totale 29 cm (24 laterizio + 5 soletta)  SOMMANO m²	28,10	84,38	2'371,08
15 1C.05.200.0010.h	Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralicci di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Comprese le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m³; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - altezza totale 35 cm (5 lastra +25 polistirolo + 5 soletta)  SOMMANO m²	1'366,00	75,42	103'023,72
16 1C.05.500.0020.c	Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralicci di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Comprese le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m³; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - per ogni cm in più o in meno  SOMMANO m² x cm	6'830,00	0,76	5'190,80
17 1C.07.120.0020.c	Formazione di vespaio formato da un sottofondo di appoggio degli elementi in plastica dello spessore di cm 8 con calcestruzzo C16/20, posa degli elementi in plastica a perdere nelle varie altezze, getto di riempimento con calcestruzzo C25/30, fino a costituire una soletta superiore dello spessore minimo di 3 cm. Esclusa eventuale armatura in ferro e i bordi di contenimento se necessari. Comprese tutte le attività ed i materiali necessari a dare l'opera finita in ogni sua parte. - altezza elementi cm 40  SOMMANO m²	1'130,00	51,34	58'014,20
18 1C.07.230.0020	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzaffo, esclusi i ponteggi esterni: - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate  SOMMANO m²	420,76	18,13	7'628,38
19 1C.08.010.0010	Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro.  SOMMANO m²	420,76	10,31	4'338,04
20 1C.08.050.0030	Sottofondo in ghiaia grossa o ciottoloni compresa sistemazione e costipazione del materiale.  SOMMANO m³	107,80	49,10	5'292,98
21 1C.08.050.0050	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5  SOMMANO m²	1'500,00	16,98	25'470,00
22 1C.08.050.0060	Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6  SOMMANO m²	1'500,00	18,99	28'485,00
23 1C.12.010.0040.a	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti  SOMMANO m² x cm	6'000,00	2,77	16'620,00
	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 110 - s = 3,2  SOMMANO m	105,00	11,73	1'231,65
	A R I P O R T A R E			647'496,15

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			647'496,15
24 1C.12.010.0040.b	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 125 - s = 3,2 SOMMANO m	25,00	12,87	321,75
25 1C.12.010.0040.c	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 160 - s = 4,0 SOMMANO m	125,00	16,59	2'073,75
26 1C.13.100.0020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa. SOMMANO m²	1'500,00	4,95	7'425,00
27 1C.22.020.0010.b	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 240 a 600mm SOMMANO kg	10'506,00	4,36	45'806,16
28 1C.27.050.0100.b	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	26'003,00	9,25	240'527,75
29 1M.10.060.0020.b	Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da: serpentine di tubi in multistrato o in polietilene reticolato con barriera anti-ossigeno, secondo DIN 4726 (solo per pavimenti attivi); lastre di polistirene espanso sinterizzato in classe 1 secondo UNI EN 13163, tipo a nocche con barriera vapore, densità minima kg/m³ 30, spessore mm da 40 a 70. Inclusi nel prezzo: accessori di montaggio; additivo per massetto protettivo in cemento. Grandezze (W/m²: resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente °C 20, temperatura acqua °C da 45 a 35 e altezza locale m 3 - mm: interasse tubi): - 105 W/m² - oltre 100 fino a 150 mm SOMMANO m²	476,00	38,06	18'116,56
30 1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, cannotto con rosone e guarnizioni SOMMANO cad	23,00	182,77	4'203,71
31 1M.11.050.0010.c	Piatti doccia colore bianco: - in acrilico, da 80 x 80 cm SOMMANO cad	3,00	261,78	785,34
32 1M.11.050.0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni SOMMANO cad	3,00	132,04	396,12
33 1M.11.050.0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni SOMMANO cad	3,00	48,27	144,81
34 1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria SOMMANO cad	28,00	188,07	5'265,96
35 1M.11.200.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni:			
	A R I P O R T A R E			972'563,06

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
	<b>R I P O R T O</b>			972'563,06	
36 1M.11.200.0010.e	- tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria  Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. Tipi di allacciamenti: - scarico Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	SOMMANO cad          SOMMANO cad	23,00          14,00	193,39          78,76	4'447,97          1'102,64
37 NP_iso cop	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS, ad alta resistenza meccanica, autoestinguento euroclasse E, conducibilità termica ? 0,033 W/mK, resistenza a compressione = 300 kPa, spessore 70mm	SOMMANO m2	3'000,00	26,00	78'000,00
38 NP_Radon	Manto impermeabile prefabbricato conforme alla norma EN 13707 e/o EN 13969, costituito da membrana bitume distillato-polimero: elastoplastomerica con la faccia inferiore corazzata con placche di mescola in bitume distillato polimero di forma romboidale resistenti ed elastiche di 6 mm di spessore, protettiva e drenante, per la barriera anti-radon nel risanamento dei vani interrati degli edifici esistenti dalle esalazioni radioattive del sottosuolo, armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo , massa areica 5 kg/m 2	SOMMANO mq	1'500,00	9,77	14'655,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>				1'070'768,67
	RIBASSO del 0,1% da considerare su euro				1'070'768,67
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>				
39 O.sic01	Oneri sicurezza (come da computo allegato)	SOMMANO a corpo	1,00	14'621,96	14'621,96
40 O.sic02	Oneri sicurezza (come da computo allegato)	SOMMANO a corpo	1,00	25'115,20	25'115,20
41 O.sic03	Oneri sicurezza (come da computo allegato)	SOMMANO a corpo	1,00	5'827,46	5'827,46
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>				45'564,62
	<b>T O T A L E euro</b>				1'116'333,29
	<b>A R I P O R T A R E</b>				

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b>RIEPILOGO FINALE</b>			
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro 73'923,60</i>			
	<b>LAVORI A MISURA euro</b> RIBASSO del 0,1% da applicare su euro 1'070'768,67 = euro			1'070'768,67 -1'070,77
	<b>PER LAVORI A MISURA euro</b>			1'069'697,90
	<b>COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>			45'564,62
	<b>T O T A L E euro</b>			1'115'262,52
	Rovato (BS), 05/02/2025			
	<b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing. Giuseppe TRIPANI			
	<b>L'Impresa</b> VI.RA. S.r.l. - Andria (BT)			
	A R I P O R T A R E			

# **SOMMARIO**

## **REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** APPALTO INTEGRATO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA NEL COMUNE ROVATO (BS)

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** VI.RA. S.r.l.

**Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 3**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**  
Ing. Giuseppe TRIPANI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
<b>LAVORI A MISURA</b>						
1 1C.01.020.0050	Demolizione di strutture in ferro, mediante tagli, demolizioni di parti murarie, abbassamento, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	1	2	39,00		53,82
	al S.A.L. n. 1			39,00		53,82
	al S.A.L. n. 2			39,00		53,82
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 kg			39,00	1,38	53,82
2 1C.01.030.0030.a	Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - oltre 5,01 m³	1	3	1,80		285,93
	al S.A.L. n. 1			1,80		285,93
	al S.A.L. n. 2			1,80		285,93
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m³			1,80	158,85	285,93
3 1C.02.050.0010.c	Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione. - con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento,	1	6	714,00		12'894,84
	al S.A.L. n. 1			714,00		12'894,84
	al S.A.L. n. 2			714,00		12'894,84
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m³			714,00	18,06	12'894,84
4 1C.02.050.0020.b	Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero	1	1	385,00		7'318,85
		1	5	714,00		13'573,14
	al S.A.L. n. 1			1'099,00		20'891,99
	al S.A.L. n. 2			1'099,00		20'891,99
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m³			1'099,00	19,01	20'891,99
5 1C.04.010.0010.a	Sottofondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di argano o gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con cemento 32.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto; resistenza: - C12/15 - esposizione X0 - consistenza S3	1	8	178,50		24'491,99
	al S.A.L. n. 1			178,50		24'491,99
	al S.A.L. n. 2			178,50		24'491,99
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m³			178,50	137,21	24'491,99
6 1C.04.010.0020.b	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2	1	9	393,15		79'101,78
	al S.A.L. n. 1			393,15		79'101,78
	al S.A.L. n. 2			393,15		79'101,78
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m³			393,15	201,20	79'101,78
7 1C.04.015.0040.b	Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.5.2 di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica " I calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati hanno un contenuto di materie riciclate, ovvero recuperate, ovvero di sottoprodotti, di almeno il 5% sul peso del prodotto, inteso come somma delle tre frazioni. Tale percentuale è calcolata come rapporto tra il peso secco delle materie riciclate, recuperate e dei sottoprodotti e il peso del calcestruzzo al netto					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
8 1C.04.400.0010.a	dell'acqua (acqua efficace e acqua di assorbimento). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato, recuperato o sottoprodotto, va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale. La percentuale indicata si intende come somma dei contributi dati dalle singole frazioni utilizzate.", con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 - XC1 e XC2					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	16	207,22		44'651,77
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m³			207,22	215,48	44'651,77
9 1C.04.400.0020.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee					
	al S.A.L. n. 1			770,30		14'435,42
	al S.A.L. n. 2	1	10	770,30		14'435,42
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m²			770,30	18,74	14'435,42
10 1C.04.450.0010.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	17	1'318,52		34'057,37
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m²			1'318,52	25,83	34'057,37
11 1C.04.450.0020	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C					
	al S.A.L. n. 1	1	11	31'903,00		67'634,36
	al S.A.L. n. 2	2	18	28'501,00		60'422,12
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 kg			60'404,00	2,12	128'056,48
12 1C.05.050.0010.f	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature.					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	15	1'740,20		3'637,02
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 kg			7'135,90		14'914,03
13 1C.05.100.0010.f	Solaio piano in cemento armato e blocchi in laterizio rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, a nervature parallele, gettato in opera. Compresi i monoblocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 m di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro tondo di armatura. - altezza totale 29 cm (24 laterizio + 5 soletta)					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	22	176,00		15'994,88
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m²			176,00	90,88	15'994,88
13 1C.05.100.0010.f	Solaio piano in cemento armato con blocchi in laterizio rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, e travetti a traliccio con suola in laterizio. Compresi i travetti a traliccio, i blocchi in laterizio, il calcestruzzo con resistenza C20/25 gettato in opera e vibrato per nervature, travetti di ripartizione e massetti all'incastro, la soletta superiore di spessore non inferiore a 5 cm, il cassero e l'armatura provvisoria di sostegno fino a 4,50 mt di altezza dal piano di appoggio, il relativo disarmo. Escluso il ferro tondo di armatura. - altezza totale 29 cm (24 laterizio + 5 soletta)					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2	2	21	28,10		2'371,08
				28,10		2'371,08

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
14 1C.05.200.0010.g	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup> Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralicci di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Compresa le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m <sup>3</sup> ; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - altezza totale 35 cm (5 lastra +25 polistirolo + 5 soletta)			28,10	84,38	2'371,08
	al S.A.L. n. 1	2	23	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			1'366,00		103'023,72
				1'366,00		103'023,72
15 1C.05.200.0010.h	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup> Solaio composto da lastre prefabbricate in c.a. armate con rete metallica elettrosaldata e tralicci di irrigidimento, alleggerito con blocchi di polistirolo espanso. Compresa le lastre prefabbricate; i blocchi di polistirolo vergine densità non inferiore a 14 kg/m <sup>3</sup> ; il calcestruzzo con C20/25 gettato in opera e vibrato per il completamento delle nervature, dei travetti rompitratta, del massetto all'incastro, per la soletta superiore; l'armatura provvisoria di sostegno. E' escluso il ferro tondo di armatura: - per ogni cm in più o in meno			1'366,00	75,42	103'023,72
	al S.A.L. n. 1	2	24	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			6'830,00		5'190,80
				6'830,00		5'190,80
16 1C.05.500.0020.c	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup> x cm Formazione di vespaio formato da un sottofondo di appoggio degli elementi in plastica dello spessore di cm 8 con calcestruzzo C16/20, posa degli elementi in plastica a perdere nelle varie altezze, getto di riempimento con calcestruzzo C25/30, fino a costituire una soletta superiore dello spessore minimo di 3 cm. Esclusa eventuale armatura in ferro e i bordi di contenimento se necessari. Compresa tutte le attività ed i materiali necessari a dare l'opera finita in ogni sua parte. - altezza elementi cm 40			6'830,00	0,76	5'190,80
	al S.A.L. n. 1	2	14	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			1'130,00		58'014,20
				1'130,00		58'014,20
17 1C.07.120.0020.c	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup> Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni: - in piano e squadra perfetto, per applicazione intonaco plastico o piastrelle incollate			1'130,00	51,34	58'014,20
	al S.A.L. n. 1	3	31	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
				420,76		7'628,38
				420,76		7'628,38
18 1C.07.230.0020	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup> Rasatura liscia su superfici interne, verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, eseguita con rasante a base di calce e gesso, inerti selezionati, additivi, applicato su preesistente intonaco rustico base gesso e anidrite, su pannelli di gesso, blocchi in calcestruzzo cellulare, compresi i piani di lavoro.			420,76	18,13	7'628,38
	al S.A.L. n. 1	3	32	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
				420,76		4'338,04
				420,76		4'338,04
19 1C.08.010.0010	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>3</sup> Sottofondo in ghiaia grossa o ciottoloni compresa sistemazione e costipazione del materiale.			107,80	49,10	5'292,98
	al S.A.L. n. 1	2	13	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			107,80		5'292,98
				107,80		5'292,98
20 1C.08.050.0030	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>3</sup> Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5			1'500,00	16,98	25'470,00
	al S.A.L. n. 1	3	26	0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
				1'500,00		25'470,00
				1'500,00		25'470,00
21 1C.08.050.0050	al S.A.L. n. 1 Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m <sup>3</sup> di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6			0,00		0,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I		
		SAL	RC		unitario	TOTALE	
22 1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti	al S.A.L. n. 2		0,00		0,00	
			3	28	1'500,00		28'485,00
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup>			1'500,00	18,99	28'485,00
23 1C.12.010.0040.a	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m <sup>2</sup> . Escluso scavo, piano appoggio, rinfiaccio e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 110 - s = 3,2	al S.A.L. n. 1		0,00		0,00	
		al S.A.L. n. 2		0,00		0,00	
			3	29	6'000,00		16'620,00
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup> x cm			6'000,00	2,77	16'620,00
24 1C.12.010.0040.b	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m <sup>2</sup> . Escluso scavo, piano appoggio, rinfiaccio e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 125 - s = 3,2	al S.A.L. n. 1		0,00		0,00	
		al S.A.L. n. 2		0,00		0,00	
			3	37	105,00		1'231,65
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 m			105,00	11,73	1'231,65
25 1C.12.010.0040.c	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 4 KN/m <sup>2</sup> . Escluso scavo, piano appoggio, rinfiaccio e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 160 - s = 4,0	al S.A.L. n. 1		0,00		0,00	
		al S.A.L. n. 2		0,00		0,00	
			3	38	25,00		321,75
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 m			25,00	12,87	321,75
26 1C.13.100.0020	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, applicato a secco, compresi sormonti e assistenze murarie alla posa.	al S.A.L. n. 1		0,00		0,00	
		al S.A.L. n. 2		0,00		0,00	
			3	39	125,00		2'073,75
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 m			125,00	16,59	2'073,75
27 1C.22.020.0010.b	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 240 a 600mm	al S.A.L. n. 1		0,00		0,00	
		al S.A.L. n. 2		10'506,00		45'806,16	
			2	20	10'506,00		45'806,16
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 kg			10'506,00	4,36	45'806,16
28 1C.27.050.0100.b	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	al S.A.L. n. 1		3'155,00		29'183,75	
		al S.A.L. n. 2		22'848,00		211'344,00	
			1	4	26'003,00		240'527,75
			1	7	26'003,00		240'527,75
					26'003,00		240'527,75
		SOMMANO al S.A.L. n. 3 100 kg			26'003,00	9,25	240'527,75

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
29 1M.10.060.0020.b	Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da: serpentine di tubi in multistrato o in polietilene reticolato con barriera anti-ossigeno, secondo DIN 4726 (solo per pavimenti attivi); lastre di polistirene espanso sinterizzato in classe 1 secondo UNI EN 13163, tipo a nocche con barriera vapore, densità minima kg/m <sup>3</sup> 30, spessore mm da 40 a 70. Inclusi nel prezzo: accessori di montaggio; additivo per massetto protettivo in cemento. Grandezze (W/m <sup>2</sup> : resa termica minima dei pannelli con temperatura ambiente °C 20, temperatura acqua °C da 45 a 35 e altezza locale m 3 - mm: interasse tubi): - 105 W/m <sup>2</sup> - oltre 100 fino a 150 mm					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	45	476,00		18'116,56
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m <sup>2</sup>			476,00	38,06	18'116,56
30 1M.11.010.0030.f	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	40	20,00		3'655,40
		3	41	3,00		548,31
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			23,00	182,77	4'203,71
31 1M.11.050.0010.c	Piatti doccia colore bianco: - in acrilico, da 80 x 80 cm					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	42	3,00		785,34
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			3,00	261,78	785,34
32 1M.11.050.0020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	43	3,00		396,12
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			3,00	132,04	396,12
33 1M.11.050.0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	44	3,00		144,81
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			3,00	48,27	144,81
34 1M.11.200.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
		3	34	28,00		5'265,96
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			28,00	188,07	5'265,96
35 1M.11.200.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda o acqua calda, con scarico Inclusioni: - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
36 1M.11.200.0010.e	al S.A.L. n. 1	3	35	0,00	193,39	0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			23,00		4'447,97
	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - scarico Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria			23,00		4'447,97
37 NP_iso cop	al S.A.L. n. 1	3	36	0,00	78,76	0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 cad			14,00		1'102,64
	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, realizzato con: polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS, ad alta resistenza meccanica, autoestinguento euroclasse E, conducibilità termica ? 0,033 W/mK, resistenza a compressione = 300 kPa, spessore 70mm			14,00		1'102,64
38 NP_Radon	al S.A.L. n. 1	3	33	0,00	26,00	0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 m2			3'000,00		78'000,00
	Manto impermeabile prefabbricato conforme alla norma EN 13707 e/o EN 13969, costituito da membrana bitume distillato-polimero: elastoplastomerica con la faccia inferiore corazzata con placche di mescola in bitume distillato polimero di forma romboidale resistenti ed elastiche di 6 mm di spessore, protettiva e drenante, per la barriera anti-radon nel risanamento dei vani interrati degli edifici esistenti dalle esalazioni radioattive del sottosuolo, armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo , massa areica 5 kg/m 2			3'000,00		78'000,00
39 O.sic01	al S.A.L. n. 1	3	30	0,00	9,77	0,00
	al S.A.L. n. 2			0,00		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 mq			1'500,00		14'655,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			1'500,00		14'655,00
	<b>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</b>					<b>1'070'768,67</b>
40 O.sic02	Oneri sicurezza (come da computo allegato)	1	12	1,00	14'621,96	14'621,96
	al S.A.L. n. 1			1,00		14'621,96
	al S.A.L. n. 2			1,00		14'621,96
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 a corpo			1,00		14'621,96
41 O.sic03	Oneri sicurezza (come da computo allegato)	2	25	0,00	25'115,20	0,00
	al S.A.L. n. 1			1,00		25'115,20
	al S.A.L. n. 2			1,00		25'115,20
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 a corpo			1,00		25'115,20
41 O.sic03	Oneri sicurezza (come da computo allegato)	3	46	0,00	5'827,46	0,00
	al S.A.L. n. 1			0,00		0,00
	al S.A.L. n. 2			1,00		5'827,46
	SOMMANO al S.A.L. n. 3 a corpo			1,00		5'827,46
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>					<b>45'564,62</b>
	<b>TOTALE euro</b>					<b>1'116'333,29</b>

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	Rovato (BS), 05/02/2025  <b>Il Direttore dei Lavori</b> Ing. Giuseppe TRIPANI					



## **CITTA' DI ROVATO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,**  
**dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267**  
**e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.**

*relativo alla determinazione n. 81 del 13 febbraio 2025 avente per oggetto: **PNRR. MISURA: M4. C1. I1.1. (Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”)**.*

***Appalto integrato di progettazione definitiva ed esecutiva e lavori di realizzazione nuova scuola dell'infanzia nel Comune di Rovato (BS) finanziati dall'Unione Europea - Next Generation EU (CUP: j15e22000020006 - CIG: 9780047e16).***

***Approvazione del III° Stato di Avanzamento Lavori.***

*Data 13/02/2025*

*Il Dirigente/Funziionario delegato*  
**GALLONE GIUSEPPE**  
*(Firmato digitalmente)*