



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

Determinazione n. 186
del 22 febbraio 2018

SETTORE - FARMACIA
DIRIGENTE AREA ECONOMICO FINANZIARIA

OGGETTO: *Aggiudicazione concessione della gestione della farmacia comunale di nuova istituzione (sede n. 6) per un periodo di 30 anni. (CIG n. 72469937CE)*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017;
- il decreto sindacale n. 15 del 19/12/2017 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2018 al 31/12/2018;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 19/12/2017 di approvazione Bilancio di Previsione 2018 - 2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 300 del 29/12/2017 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2018 – 2020 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 19/06/2017, come modificata dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 18/09/2017, con la quale è stato approvato il disciplinare di gara per l'affidamento in concessione della gestione della farmacia comunale di nuova istituzione (sede n. 6) per un periodo di 30 anni;

Vista la propria determinazione dirigenziale n. 848 del 20/10/2017 avente ad oggetto "Determinazione a contrattare per l'affidamento della gestione della Farmacia Comunale di nuova istituzione (sede n. 6) per un periodo di 30 anno (CIG 72469937CE)" con la quale si avviava il procedimento per l'indizione di una gara, mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della concessione in oggetto, dando mandato alla Provincia di Brescia di espletare le procedure di gara in attuazione della convenzione per l'esercizio delle funzioni di stazione appaltante per conto del Comune di Rovato, come previsto dalla convenzione sottoscritta in data 09/12/2015 ed approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 26/11/2015;

Vista la nota del 09/01/2018 prot. n. 9777/2018 del 22/01/2018 della Provincia di Brescia – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza Area Vasta inviata a mezzo PEC (ns. prot. n. 2967 del 23/01/2018) con la quale si comunicava la proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto nei confronti del seguente operatore economico, nei confronti del quale erano stati avviati i controlli circa il possesso dei prescritti requisiti di partecipazione:

- Costituenda A.T. (Associazione Temporanea di persone) tra MICHELE TOMASONI e MARA REMONDINA con domicilio presso lo studio del Rag. Alessandro Conter in via Galdina n. 3 a Rovato (BS);

Considerato che con la predetta nota la Provincia di Brescia – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza Area Vasta provvedeva altresì a trasmettere al Comune di Rovato la documentazione relativa alla procedura di gara in oggetto;

Vista in particolare la determinazione dirigenziale n. 15/2018 della Provincia di Brescia – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza Area Vasta di approvazione dei verbali e di presa d'atto degli esiti della procedura di gara, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Vista la nota del 08/02/2018 prot. n. 21348/2018 del 09/02/2018 della Provincia di Brescia – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza Area Vasta inviata a mezzo PEC (ns. prot. n. 5752 del 09/02/2018) con la quale si comunicava l'esito favorevole dei controlli dei requisiti del suddetto operatore ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettere "a" (requisiti di idoneità professionale), "b" (capacità economica e finanziaria) e "c" (capacità tecniche e professionali) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 80 (cause di esclusione) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ad eccezione della comunicazione antimafia;

Visto l'esito favorevole della comunicazione antimafia trasmessa via PEC in data 22/02/2018 dalla Provincia di Brescia – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza Area Vasta con nota ns. prot. n. 7507 del 22/02/2018 relativa all'operatore economico in questione;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL ed in particolare gli artt. 107 e 192;

determina

1) di aggiudicare, per le motivazioni in premessa, la concessione della gestione della farmacia comunale di nuova istituzione (sede n. 6) per un periodo di 30 anni - CIG72469937CE al seguente operatore economico:

- Costituenda A.T. (Associazione Temporanea di persone) tra MICHELE TOMASONI e MARA REMONDINA con domicilio presso lo studio del Rag. Alessandro Conter in via Galdina n. 3 a Rovato (BS);

alle condizioni di cui alla documentazione relativa alla procedura di gara in oggetto, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

2) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Dott. Claudio Battista, Dirigente dell'Area Finanziaria del Comune di Rovato;

3) di trasmettere per gli adempimenti di competenza, copia della presente alla Provincia di Brescia – Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza Area Vasta e all'aggiudicatario di cui al punto 1;

4) di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR competente, la tutela giurisdizionale è disciplinata dal codice del processo amministrativo

5) di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
- va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
- va inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.


Il Dirigente/Funziionario delegato
dott. Claudio Battista

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Rovato, 22 febbraio 2018


Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Claudio Battista

Determinazione n. 186 del 22 febbraio 2018



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

Determinazione Dirigenziale n° 15/2018

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DI AREA VASTA
Proposta n° 13/2018**

**OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI
NUOVA ISTITUZIONE NEL COMUNE DI ROVATO (BS) PER UN PERIODO DI
TRENT'ANNI – CIG 72469937CE. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 23/06/2017 di approvazione del Bilancio di previsione 2017 e del Documento Unico di Programmazione e sue successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 158 del 18/07/2017 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2017 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 335 del 21/12/2017 di attribuzione al sottoscritto la direzione del Servizio di Staff Razionalizzazione della Spesa e Gestione Amministrativa del Patrimonio e del Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il progetto n. 20 “Gestione dell'attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 33 del 30 gennaio 2017;

Visti:

- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n.50;
- il Regolamento dei Contratti della Provincia di Brescia;

Vista, altresì:

- la Convenzione per lo svolgimento da parte della Provincia di Brescia delle funzioni di Stazione Appaltante, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2015 e successive modificazioni, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 09/12/2015;

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. 848/2017 del Comune di Rovato (BS) per l'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE NEL COMUNE DI ROVATO (BS) PER UN PERIODO DI TRENT'ANNI" - CIG 72469937CE, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del medesimo decreto legislativo, tramite piattaforma Sintel di Arca – Regione Lombardia;
- la nota del 20/10/2017, asseverata al protocollo generale della Provincia di Brescia in data 20/10/2017 n. 135744 con la quale il Comune di Rovato (BS) ha richiesto al Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta di questa Provincia di procedere all'espletamento della sopracitata gara di appalto;
- la determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta n. 1286/2017 di approvazione del bando di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 1555 del 14.12.2017, del settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Area Vasta di nomina della Commissione di gara ai sensi dell'articolo 15 bis, comma 2 del Regolamento dei contratti;

Visto il verbale di gara (in allegato) del 19/12/2017 dal quale si evince che la Commissione ha proposto l'aggiudicazione a favore di MICHELE TOMASONI in RTI con MARA REMONDINA con domicilio presso lo studio del Rag. Alessandro Conter in via Galdina 3 Rovato (BS) per un importo contrattuale pari a Euro 1.205.000,00 oltre Iva;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità tecnica previsto dall'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

di approvare il verbale allegato, relativo alla procedura di appalto per l'"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE NEL COMUNE DI ROVATO (BS) PER UN PERIODO DI TRENT'ANNI" - CIG 72469937CE, proponendo l'aggiudicazione a favore di MICHELE TOMASONI in RTI con MARA REMONDINA con domicilio presso lo studio del Rag. Alessandro Conter in via Galdina 3 Rovato (BS) per un importo contrattuale pari a Euro 1.205.000,00 oltre Iva.

Brescia, li 09-01-2018

Il Dirigente
FABIO DE MARCO



SETTORE STAZIONE APPALTANTE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA

IDC 88

Rev. 01 21.04.17

Settore Stazione Appaltante Centrale Unica di Committenza di Area Vasta

VERBALE DEL 19 dicembre 2017
(Commissione di gara)

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI NUOVA ISTITUZIONE NEL COMUNE DI ROVATO (BS) PER UN PERIODO DI TRENT'ANNI – cig 72469937CE

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 848/2017 del Comune di Rovato (BS), questo Settore della Stazione Appaltante provvedeva all'indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto in oggetto da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del medesimo decreto legislativo;
 - l'importo complessivo dell'appalto ammonta a 1.200.000,00 – IVA esclusa
 - euro 0 quali oneri relativi a sicurezza;
- in data 6 novembre 2017 questa Provincia pubblicava la gara (ID 90593898) in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11.00 del 6 dicembre 2017;
- con determinazione dirigenziale n. 1555/2017 della Stazione Appaltante è stata nominata la Commissione di gara, ai sensi dell'art. 15 bis del Regolamento provinciale dei Contratti

Ciò premesso,

in data **19/12/2017 alle ore 9** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, Palazzo Martinengo – Via Musei, n. 32, in seduta pubblica si è insediata la Commissione di gara, così costituita:

- Dott. Domenico Siciliano, Segretario comunale del Comune di Rovato, in qualità di Presidente;
- Arch. Giovanni De Simone, Dirigente Area tecnica del Comune di Rovato, in qualità di Componente la Commissione;

- Dott. Arnaldo Almici, Direttore Farmacia, dipendente del Comune di Rovato, in qualità di Componente la Commissione;

In seguito ed in conformità a quanto sopra, il Presidente della Commissione di gara dichiara aperta la seduta, facendo constare delle singole operazioni con il presente verbale redatto ad opera della dott.ssa Michela Pierani.

E' presente il sig. Michele Tomasoni.

Dichiarata aperta la seduta alle ore 09.03 si constata che su SINTEL Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia, ha presentato la propria offerta il seguente operatore economico: Michele Tomasoni in RTI con Mara Remondina.

Verificate le firme digitali, la Commissione di gara apre la documentazione amministrativa del concorrente e ne esamina il contenuto.

Vengono aperti i singoli files (documenti informatici firmati digitalmente) che compongono la “**Busta telematica – offerta tecnica**” presentata dalla concorrente per verificarne l’esistenza.

Alle ore 09.20 la Commissione di gara chiude la seduta pubblica e si riunisce in seduta riservata.

L’Offerta Tecnica è sottoposta a valutazione mediante criteri di natura quantitativa, secondo il metodo “on/off”, in base al quale la risposta positiva all’elemento richiesto dalla stazione appaltante comporta l’attribuzione del punteggio previsto, mentre la risposta negativa comporta l’assegnazione di punteggio zero (0).

Ogni concorrente deve presentare un’offerta tecnica nella quale deve esplicitare le risposte agli elementi richiesti dal Comune di Rovato.

La valutazione delle offerte tecniche è effettuata, ai sensi dell’art.77 del D.Lgs. 50/2016, da una Commissione giudicatrice sulla base dei seguenti criteri:

CRITERIO	PARAMETRI QUANTITATIVI	PUNTI ATTRIBUITI IN CASO DI RISPOSTA POSITIVA
NUMERO DI UNITA' OPERATIVE OLTRE AL DIRETTORE TECNICO	Impiego di almeno una (1) risorsa qualificata a tempo pieno	4
	Impiego di almeno due (2) risorse qualificata a tempo pieno	4
	Impiego di almeno tre (3) risorse qualificata a tempo pieno	4
AMPIEZZA DELLA FARMACIA	Superficie oltre 70 mq	4
	Superficie da 100 mq a 125 mq	4
	Superficie oltre 126 mq a 150 mq	4
	Superficie oltre 150 mq	4

PARCHEGGIO PER GLI UTENTI DELLA FARMACIA	Messa a disposizione di almeno due (2) posti auto riservati ai clienti della farmacia	4
APERTURA AL PUBBLICO 7 GIORNI SU 7	In caso affermativo	4
ORARIO DI APERTURA PER 6 GIORNI ALLA SETTIMANA OLTRE LE 8 ORE GIORNALIERE	9 ore giornaliere	2
	10 ore giornaliere	2
	11 ore giornaliere	2
	12 ore giornaliere	2
	13 ore giornaliere	2
	Oltre 13 ore giornaliere	2
Messa a disposizione dei clienti di un (1) sistema di distribuzione self service	In caso affermativo	2
Messa a disposizione dei clienti del servizio di misurazione del peso gratuito	In caso affermativo	2
Messa a disposizione dei clienti del servizio di disposizione dei clienti del servizio di prenotazione visite/analisi presso le strutture del S.S.N. – collegamento con Centro Unificato Prenotazione (CUP)	In caso affermativo	2
Messa a disposizione dei clienti di servizi di autoanalisi per la misurazione della glicemia	In caso affermativo	2
Messa a disposizione dei clienti di servizi di autoanalisi per la misurazione del colesterolo	In caso affermativo	2
Messa a disposizione dei clienti di servizi di misurazione della pressione	In caso affermativo	2
Organizzazione di almeno una campagna all'anno sul tema della prevenzione/tutela della salute	In caso affermativo	2
Definizione e diffusione di un sistema di fidelizzazione della clientela ai fini di scontistica effettiva su prodotti	In caso affermativo	2
Definizione e implementazione di un sistema di prenotazione on line di prodotti per celiaci non disponibili nel punto vendita	In caso affermativo	2
Attivazione di un sistema di avviso telefonico sulla disponibilità del farmaco prenotato	In caso affermativo	2
Consegna gratuita dei farmaci a domicilio per i casi urgenti o per persone impossibilitate a recarsi in farmacia e che non possano delegare altri soggetti	In caso affermativo	2

TOTALE OFFERTA TECNICA		70
------------------------	--	----

Per tutti i criteri indicati verrà assegnato zero, come punteggio, ad ogni risposta negativa.

La Commissione di gara termina la valutazione della busta tecnica alle ore 9.40 e attribuisce al concorrente Michele Tomasoni in RTI con Mara Remondina il punteggio di 66 per l'offerta tecnica, come risulta dall'allegato 1 del verbale .

Dichiarata aperta la seduta pubblica alle ore 9.43 del medesimo giorno, la Commissione di gara apre l'offerta economica presentata dalla cooperativa concorrente su SINTEL Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia e ne constata l'esistenza, verifica che siano stati indicati gli oneri di sicurezza interni aziendali e i costi della manodopera.

COMPONENTE UNO <i>canone "una tantum"</i>	<i>Euro 452.000,00</i>
COMPONENTE DUE <i>Canone annuo fisso</i>	<i>Euro 25.100,00</i>
COMPONENTE TRE <i>Il valore percentuale del canone annuo variabile da riconoscere al Comune sui ricavi annui aggiuntivi rispetto al valore annuo stimato di 1.000.000,00</i>	4 %

Al concorrente vengono assegnati i seguenti punteggi:

concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
Michele Tomasoni in RTI con Mara Remondina.	66	30	96

La Commissione di gara, in presenza di una sola offerta, non procede alla valutazione dell'anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del d lgs 50/2016, pertanto propone l'aggiudicazione a favore di MICHELE TOMASONI in RTI con MARA REMONDINA con domicilio presso lo studio del Rag. Alessandro Conter in via Galdina 3 Rovato (BS) per un importo contrattuale pari a Euro 1.205.000,00 oltre Iva.

Alle ore 10.15 la Commissione di gara chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Dott. Domenico Siciliano

Arch. Giovanni De Simone

Dott. Arnaldo Almici

VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Michela Pierani)

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA FARMACIA COMUNALE DI
NUOVA ISTITUZIONE NEL COMUNE DI ROVATO (BS) PER UN PERIODO DI TRENT'ANNI CIG
72469937CE**

allegato al verbale del 19/12/2017 (SERVITA'
RISERVATA - VALUTAZIONE TECNICA)

**MICHELE TOMASONI in RTI con MARA
REMONDINA**

CATEGORIA	PARAMETRI QUANTITATIVI	PUNTI ATTRIBUITI IN CASO DI RISPOSTA POSITIVA
NUMERO DI UNITA' OPERATIVE OLTRE AL DIRETTORE TECNICO	Impiego di almeno una (1) risorsa qualificata a tempo pieno	4
	Impiego di almeno due (2) risorse qualificate a tempo pieno	4
	Impiego di almeno tre (3) risorse qualificate a tempo pieno	4
	Superficie oltre 70 mq	4
AMPIEZZA DELLA FARMACIA	Superficie da 100 mq a 125 mq ²	4
	Superficie oltre 126 mq a 150 mq	4
	Superficie oltre 150 mq	4
	Messa a disposizione di almeno due (2) posti auto riservati ai clienti della farmacia	4,00
PARCHEGGIO PER GLI UTENTI DELLA FARMACIA	In caso affermativo	4,00
	9 ore giornaliere	2
APERTURA AL PUBBLICO 7 GIORNI SU 7 ORARIO DI APERTURA PER 6 GIORNI ALLA SETTIMANA OLTRE LE 8 ORE GIORNALIERE	10 ore giornaliere	2
	11 ore giornaliere	2
	12 ore giornaliere	2
	13 ore giornaliere	2
	Oltre 13 ore giornaliere	2
	In caso affermativo	2
	In caso affermativo	2
Messa a disposizione dei clienti di un (1) sistema di distribuzione self service. Messa a disposizione dei clienti del servizio di misurazione del peso gratuito. Messa a disposizione dei clienti del servizio di disposizione dei clienti del servizio di prenotazione-visite/analisi presso le strutture del I.S.S.N. - collegamento con Centro Unificato Prenotazione (CUP). Messa a disposizione dei clienti di servizi di autoanalisi per la misurazione della glicemia. Messa a disposizione dei clienti di servizi di autoanalisi per la misurazione del colesterolo. Messa a disposizione dei clienti di servizi di misurazione della pressione. Organizzazione di almeno una campagna all'anno sul tema della prevenzione/outlet della salute. Definizione e diffusione di un sistema di fidelizzazione della clientela ai fini di scontistica effettiva su prodotti. Definizione e implementazione di un sistema di prenotazione on line di prodotti per cellati non disponibili nel punto vendita del farmaco prenotato. Consegna gratuita dei farmaci a domicilio per i casi urgenti o per persone impossibilitate a recarsi in farmacia e che non possano delegare altri soggetti	In caso affermativo	2,00
	TOTALE OFFERTA TECNICA	

66,00

LA COMMISSIONE DI GARA

Dot. Domenico Siciliano

Arch. Giovanni De Simone

Dot. Arnaldo Almici