



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

Determinazione n. 774

del 19 settembre 2019

SETTORE - AREA TECNICA
DIRIGENTE AREA TECNICA

OGGETTO: *Aggiudicazione definitiva gara per locazione immobile destinato a "bar ristorante presso il Foro Boario" di proprietà comunale alla ditta Food Evolution S.r.l.*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017;*
- *il decreto sindacale n. 4 del 29/04/2019 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/05/2019 al 31/12/2019;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20/12/2018 di approvazione Bilancio di Previsione 2019 - 2021;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 07/01/2019 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2019 – 2021 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;*

Premesso che:

- *con deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 22.10.2018 venivano approvati gli schemi di bando di gara per la locazione degli immobili destinati a Bar Ristorante in via Vantini e presso il Foro Boario nel Comune di Rovato;*
- *in data 13.11.2018 è stato pubblicato il bando di gara n. 43585 di prot. per la locazione immobile;*
- *entro i termini per la presentazione delle offerte sono pervenute al protocollo comunale n. 2 offerte;*
- *in data 19.12.2018 si è tenuta la gara per locazione immobile destinato a "bar ristorante presso il Foro Boario" dalla quale è risultato aggiudicatario il Sig. Gatti Stefano con 70 punti su 100;*
- *in data 20.12.2018 è stato pubblicato il verbale di aggiudicazione provvisoria dandone evidenza sul sito internet del Comune di Rovato;*

Considerato che prima di procedere con l'aggiudicazione definitiva si è proceduto con la verifica dei requisiti del soggetto provvisoriamente aggiudicatario all'Agenzia delle Entrate con nota n. 13112 del 29.03.2019;

Vista la risposta dell'Agazia delle Entrate di Bergamo prot. 10276 del 12.03.2019 con la quale sono state comunicate violazioni definitivamente accertate a carico del Sig. Gatti Stefano;

Vista la nostra richiesta di chiarimenti al Sig. Gatti n. 12590 del 26.03.2019 in merito alle risultanze dell'Agazia;

Viste le controdeduzioni del Sig. Gatti pervenute in data 28.03.2019 n. 12883 di prot.

Vista la risposta definitiva dell'Agazia delle Entrate di Bergamo n. 14066 del 04.04.2019 con la quale si confermavano le già citate violazioni in capo al provvisorio aggiudicatario;

Considerato che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 80, comma 4, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione.";

Considerato che le violazioni del Sig. Gatti rientrano nei casi previsti dalla soprarichiamata normativa e che pertanto con nota n. 14345 di prot. del 04.04.2019 lo stesso è stato escluso dalla procedura di gara;

Dato atto che sono stati effettuati i controlli di legge sul secondo soggetto in graduatoria inerente la gara per locazione immobile destinato a "bar ristorante presso il Foro Boario" e che gli stessi sono risultati conformi alla normativa vigente;

Ritenuto di dover aggiudicare, a seguito dell'esclusione del primo offerente in graduatoria, al secondo ovvero alla Società Food Evolution S.r.l. che aveva ottenuto un punteggio di 69,28 punti su 100;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di aggiudicare in via definitiva la gara per locazione immobile destinato a "bar ristorante presso il Foro Boario" di proprietà comunale alla ditta Food Evolution S.r.l., con sede legale in Via del Commercio, 29 - 26013 Crema (CR) C.F. e P.IVA 01689660197, che ha offerto un canone annuo di locazione pari ad € 34.000,00, oltre all'Iva di legge;*
- 2) di stabilire la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa a rogito del Segretario Generale;*
- 3) di dare atto che la presente determinazione verrà tramessa a tutte le ditte partecipanti alla procedura di gara e pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Rovato;*
- 4) di dare atto che la presente determinazione:*
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;*
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.*

*Il Dirigente/Funziario delegato
arch. Giovanni De Simone*



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Rovato, 19 settembre 2019

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
Il Funzionario delegato
dott. ssa  Elena Brescianini*

Determinazione n. 774 del 19 settembre 2019