

- LEGENDA**
- Confine amministrativo comunale
  - Centri storici e nuclei urbani di antica formazione
  - Edifici isolati di particolare valore storico e ambientale
- Categorie tipologiche**
- A1 - Edifici di interesse monumentale
  - A2 - Edificio di particolare valore storico e architettonico e ambientale
  - A3 - Edificio tipologicamente riconoscibili moderatamente alterati
  - A4 - Edificio di interesse ambientale molto ristrutturati e moderni
    - Edificio non storico non coerenti con il tessuto storico
    - Edificio in contrasto con l'ambiente storico
    - Edificio completamente trasformati ma coerenti con l'impianto storico
  - A5 - Area di recupero soggette a Piano Attuativo
  - A6 - Giardino storico
  - A7 - Bioti, verde a giardino e parco privato
  - Aree soggette a Piani di Recupero vigenti
  - Muri storici

- BENI STORICO-CULTURALI**
- Beni tutelati con decreto ai sensi del D.Lgs. 42/04 art. 10
  - Beni segnalati dal P.T.C.P. allegato 2
  - Beni segnalati dal P.G.T.
  - P.T.C.P. componenti paesaggio storico culturale
  - Beni segnalati dal P.T.R.
  - Codice bene - art. 15 NTA PDR

QUADRO UNIONE



REGIONE LOMBARDIA PROVINCIA DI BRESCIA  
**CITTÀ DI ROVATO**



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
**III VARIANTE GENERALE**

**PIANO DELLE REGOLE**  
**P3.1**  
**USO DEL SUOLO DEI CENTRI STORICI**  
**E DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE**  
 Rovato

PROGETTISTA  
 Plan ALESSIO LODA

**Planum**  
 Studio Tecnico Associato Cadanello Consuelo & Loda Alessio  
 Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)  
 tel - fax: 0362774499 - web: planumstudio.it  
 email: info@planumstudio.it - pec: pec@pec.planumstudio.it  
 P.IVA - C.F.: 03671330969

COMITENTE  
**CITTÀ DI ROVATO**  
 Via Lamarmora, 7  
 CAP - 25038 - ROVATO (BS)  
 Tel. 030 77131 - Fax 030 7713217  
 P. IVA 00563420983 - C.F. 00450610175

Sindaco: TIZIANO BELOTTI  
 Assessore all'Urbanistica: DANIELA DOTTI  
 Responsabile Area Tecnica: GIOVANNI DE SIMONE

COMMESSA: 0629VIT  
 FASE: 03 - ADOZIONE  
 REVISIONE: 00  
 DATA: APRILE 2023

SCALA 1:2.000

**P3.1PR**