



**CITTA' DI ROVATO**  
(PROVINCIA DI BRESCIA)

Determinazione n. 140

del 01 marzo 2023

**SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO**  
**UFFICIO MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** *Acquisizione del servizio da fabbro per la manutenzione degli immobili comunali, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, mediante Aria - Sintel portale della Regione Lombardia – ditta R.M.F di Piantoni & C s.n.c.. (C.I.G. n. Z353A0A4DB)*

*Il Dirigente/Funziionario delegato*

*Visti:*

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- *il decreto sindacale n. 2 del 06/12/2022 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2023 al 31/12/2023;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 02/02/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023 - 2025;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 06/02/2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2023 – 2025 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;*

\*\*\*\*\*

*Considerato che:*

- *il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto il capitolo n. 11530/1 che presenta la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;*
- *dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;*

*Atteso che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio da fabbro per la manutenzione degli immobili comunali;*

*Valutato che gli interventi manutentivi e di riparazione devono essere svolti con urgenza e tempestività al fine di mantenere gli immobili in perfetta efficienza, così come previsto dalla vigente normativa in materia;*

*Visti:*

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale detta che la stipulazione dei contratti degli enti locali deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, indicando in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e i requisiti tecnico-professionali ove richiesti;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", il quale contempla l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

Stabilito, pertanto, di procedere all'appalto dei lavori in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dei commi 3 e 4 dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, dando atto che la procedura di richiesta di offerta ed aggiudicazione verrà espletata sul portale di intermediazione telematica dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (A.R.I.A.) "Sintel";

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016:

- la presente costituisce determinazione a contrarre;
- con la presente procedura si intende affidare il servizio da fabbro per la manutenzione degli immobili comunali;
- l'importo del servizio è di € 5.000,00, oltre IVA di legge;
- per la scelta del contraente si opera con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020;
- il servizio verrà aggiudicato a ditta specializzata, in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, offerente il proprio migliore prezzo in termini di ribasso percentuale da applicarsi al corrispettivo posto a base di gara;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza;

Dato atto che, con avviso pubblico del 15/12/2022, prot. n. 54147, la Stazione Appaltante ha provveduto a rendere nota l'intenzione di espletare una indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse e all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento della fornitura di cui trattasi, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di A.N.A.C.;

Rilevato che, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, sono state ricevute le seguenti manifestazioni d'interesse:

<b>Ditta</b>	<b>Prot.</b>
Z.G. di Zanotti Mario e C. sas	55485
R.M.F. di Piantoni e C. snc	54920
Luigi Canevarollo	56285

Vista la richiesta d'integrazione di documenti prot. n. 294 del 03/01/2023, resasi necessaria per alcuni operatori economici che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura di cui trattasi;

Precisato che per gli operatori economici che non hanno dato riscontro alla richiesta d'integrazione entro il termine previsto, la manifestazione d'interesse presentata è considerata nulla;

Pertanto si è provveduto ad invitare le seguenti ditte:

<b>Ditta</b>	<b>Prot.</b>
--------------	--------------

Z.G. di Zanotti Mario e C. sas	55485
R.M.F. di Piantoni e C. snc	54920

Richiamato il Decreto Legge 06/07/2012, n. 95 che all'art. 1 introduce l'obbligatorietà per le Amministrazioni Pubbliche di fare ricorso al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

Rilevato che, per l'affidamento del servizio di cui trattasi alle migliori condizioni di mercato, lo scrivente responsabile, nel rispetto della sopracitata normativa, ha proceduto all'individuazione del contraente mediante l'attivazione della procedura telematica, utilizzando lo strumento elettronico della piattaforma Aria – Sintel portale della Regione Lombardia;

Dato atto che in data 21/02/2023 è stata attivata la procedura ID n. 165570462, attraverso invito diretto, rivolto alle ditte sopra nominate;

Visto il report della procedura ID n. 165570462, prot. n. 8998 del 27/02/2023, allegato, dal quale si evince che sono pervenute le seguenti offerte:

- R.M.F. di Piantoni e C. snc, con offerta Id. 1677144611278, offre uno sconto percentuale pari al 28,50% sulla base dei prezzi riportati nel "Prezziario Opere Edili Provincia di Brescia n. 4/2022";
- Z.G. di Zanotti Mario e C. sas, con offerta Id. 1677063986832, offre uno sconto percentuale pari al 19,10% sulla base dei prezzi riportati nel "Prezziario Opere Edili Provincia di Brescia n. 4/2022";

Atteso pertanto che, come si evince dall'allegato report della procedura, la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta R.M.F. di Piantoni e C. snc, con sede in Via Europa 44/46, 25038 - Rovato (BS) C.F. 00385900170 / P.IVA 00558620985, con uno sconto percentuale pari al 28,50% sulla base dei prezzi riportati nel "Prezziario Opere Edili della Provincia di Brescia n. 4/2022";

Riconosciuta la convenienza e l'interesse del Comune all'affidamento di cui all'oggetto;

Dato atto che è stata accertata la regolarità contributiva della succitata ditta;

determina

per le motivazioni in premessa citate,

- 1) di approvare l'allegato report della procedura ID n. 165570462, prot. n. 8998 del 27/02/2023, relativo al servizio da fabbro per la manutenzione degli immobili comunali, effettuata tramite la Centrale Acquisti della Regione Lombardia – Sintel;
- 2) di affidare alla ditta R.M.F. di Piantoni & C. snc, con sede in Via Europa 44/46, 25038 - Rovato (BS), C.F. 00385900170 / P.IVA 00558620985, il servizio da fabbro per la manutenzione degli immobili comunali, per un importo imponibile di € 5.000,00, oltre I.V.A. 22% per € 1.100,00, per un totale complessivo pari ad € 6.100,00;
- 3) di impegnare la relativa spesa imputandola come sotto riportato:

<b>Beneficiario/Fornitore (C.F./Partita Iva)</b>	<b>Importo totale impegnato (imp. + Iva)</b>	<b>di cui Importo I.V.A.</b>	<b>% aliquota I.V.A.</b>
R.M.F. di Piantoni & C. snc C.F. 00385900170 P.IVA 00558620985	<b>€ 6.100,00</b> (€ 5.000,00 + € 1.100,00)	€ 1.100,00	22%

<b>Anno di imputazione contabile</b>	<b>Missione Programma Titolo</b>			<b>Codice piano finanziario</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno</b>
2023	01	06	1	1.03.02.09.008	11530/1	610

<b>C.U.P.:</b>		<b>C.I.G.:</b>	<b>Z353A0A4DB</b>
<b>Termine contrattuale di pagamento: 60 giorni dalla data di ricezione della fattura</b>			

- 4) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, tenuto conto del comma 823 dell'art. 1 della Legge n. 145/2018, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 5) di dare atto che:
- alla liquidazione delle fatture provvederà il Responsabile del Servizio previa attestazione di regolarità del servizio svolto;
  - il termine di scadenza del pagamento è stato fissato in giorni 60 dalla data di ricevimento della fattura elettronica;
  - i pagamenti saranno effettuati previa regolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC);
  - per il presente affidamento è stato assegnato, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità, il seguente codice identificativo di gara (C.I.G. n. Z353A0A4DB);
- 6) di stipulare il relativo contratto mediante ordinativo per corrispondenza;
- 7) di dichiarare che, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge n. 190/2012 e D.Lgs. n. 33/2013, Art. 42, comma 2 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.) ed al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii.), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto Responsabile;
- 8) di dare atto che la presente determinazione:
- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per tramite il Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Dirigente/Funziario delegato  
**TRIPANI GIUSEPPE**  
(firmato digitalmente)

Determinazione n. 140 del 01 marzo 2023

# Report della Procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. n. 165570462 effettuata da Comune di Rovato

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	2
Riepilogo Offerte .....	3
Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	6

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	165570462
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI.
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	Z353A0A4DB
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	Z353A0A4DB
	No
<i>Num. Protocollo</i>	0486296
<i>Num. Protocollo Ente</i>	7913
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	98395000-8 - Servizi di fabbro
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	Giuseppe Tripani
<i>Nome Ente</i>	Comune di Rovato

*Informazioni sul tipo di Procedura*

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	5.000,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	12

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 21 febbraio 2023 9.18.56 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	venerdì 24 febbraio 2023 10.00.00 CET

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	R.M.F. DI PIANTONI & C. SNC
<i>Login</i>	user_170348
<i>Indirizzo e-mail</i>	rmfpiantoni@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00558620985

<i>Indirizzo</i>	via europa 44/46, 25038 ROVATO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307721263
<i>Ragione sociale</i>	z.g di zanotti mario e c. sas
<i>Login</i>	user_39045
<i>Indirizzo e-mail</i>	zeta.gi.snc@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03620790984
<i>Indirizzo</i>	VIA OSPITALE 14/A, 25075 NAVE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0308084000

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1677144611278
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	R.M.F. DI PIANTONI & C. SNC
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 23 febbraio 2023 10.30.11 CET
<i>Sconto</i>	28,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00
<i>Id Offerta</i>	1677063986832
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	z.g di zanotti mario e c. sas
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 22 febbraio 2023 12.06.26 CET
<i>Sconto</i>	19,10000 %
<i>Punteggio economico</i>	67,02

<i>Punteggio totale</i>	67,02
-------------------------	-------

## Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Tripiani Giuseppe
<i>Login</i>	user_102507
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Rovato (00563420983)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.rovato.bs.it
<i>Num. telefono</i>	3405715625

**Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.**

<i>Nome</i>	R.M.F. DI PIANTONI & C. SNC
<i>Login</i>	user_170348
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	R.M.F. DI PIANTONI & C. SNC (00558620985)
<i>Indirizzo email</i>	rmfpiantoni@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0307721263
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Offerta valutata

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
lunedì 27 febbraio 2023 11.41.30 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID#165570462) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
lunedì 27 febbraio 2023 11.41.18 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI.



Report della Procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. n. 165570462 effettuata da Comune di Rovato

Data	Oggetto	Testo
		LI. (ID 165570462) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 27 febbraio 2023 11.40.49 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462) è iniziata.
lunedì 27 febbraio 2023 11.40.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1677063986832) della Procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 27 febbraio 2023 11.40.46 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1677144611278) della Procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 27 febbraio 2023 11.40.41 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_39045 sulla Procedura con ID 165570462 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 27 febbraio 2023 11.40.41 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_170348 sulla Procedura con ID 165570462 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 24 febbraio 2023 10.00.02 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462).
giovedì 23 febbraio 2023 10.30.11 CET	Invio Offerta	L'offerente R.M.F. DI PIANTONI & C. SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462).
mercoledì 22 febbraio 2023 12.06.26 CET	Invio Offerta	L'offerente z.g di zanotti mario e c. sas ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
		IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462).
martedì 21 febbraio 2023 9.19.13 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO DA FABBRO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI. (ID 165570462).
martedì 21 febbraio 2023 9.18.56 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 165570462). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



**CITTA' DI ROVATO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,**  
**dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267**  
**e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.**

*relativo alla determinazione n. 140 del 1 marzo 2023 avente per oggetto: **Acquisizione del servizio da fabbro per la manutenzione degli immobili comunali, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, mediante Aria - Sintel portale della Regione Lombardia – ditta R.M.F di Piantoni & C s.n.c.. (C.I.G. n. Z353A0A4DB)***

*relativamente alla spesa così imputata:*

<b>Importo totale impegnato/ accertato</b>	<b>Anno Imp.</b>	<b>N°. impegno</b>	<b>Cap.</b>	<b>Art.</b>	<b>Anno Acc.</b>	<b>N°. Acc</b>
6.100,00	2023	610	11530	1		

Data 01/03/2023

Il Dirigente/Funziario delegato  
**BRESCIANINI MILENA**  
(Firmato digitalmente)