



- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Tessuto storico**
- CS - Centro storico
 - Perimetri dei centri storici e dei nuclei urbani di antica formazione
 - Edifici storici di particolare valore storico e ambientale
- Tessuto consolidato**
- E1 - Residenziale a bassa densità
 - E2 - Residenziale prevalente a densità media
 - E3 - Residenziale prevalente a densità alta
 - E4 - Residenziale prevalente di impianto urbano e concluso
 - E5 - Residenziale a bassa densità, villa con parco
 - Edificio di particolare interesse
 - D1 - Produttivo artigianale e industriale
 - D2 - Produttivo artigianale e industriale consolidato e concluso
 - D3 - Capitali della produzione industriale
 - D4 - Tessuti urbani complessi di nuova formazione e trasformazione
 - D5 - Aree ed attrezzate per la mobilità e distribuzione di carburante
 - DC - Aree destinate ad attività commerciali e direzionali
- Tessuto in trasformazione**
- C att. - Aree a destinazione residenziale prevalente in piani attuativi approvati
 - D att. - Aree a destinazione produttiva prevalente in piani attuativi approvati
 - CC att. - Aree a destinazione commerciale ed direzionale prevalente all'interno di piani attuativi approvati
- TERMINO Rurale**
- E1 - Aree agricole della pianura produttiva
 - E2 - Aree agricole periburde e di non trasformazione
 - Aree vinicole
- Aree agricole con caratteri paesaggistici**
- E3 - Aree agricole di tutela paesaggistica ed ecologica
 - E4 - Aree vinicole
 - E5 - Aree pedicollinari del Monte Orfano
 - AM - Aree di mitigazione e compensazione ambientale ecologica e paesaggistica
 - AP - Aree di riqualificazione del territorio rurale
- Edificata rurale**
- AE - Caselle storiche, AE
 - AE - Edifici di valore storico non ammessi all'attività agricola
- AMBITI DI ESCAVAZIONE ATTIVA O DISMESSA**
- AREE DI ESCAVAZIONE ATTIVA O DISMESSA
 - AREE DI ESCAVAZIONE IN ATTO O AUTORIZZATE
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**
- Aree destinate alla viabilità ferroviaria
 - Aree per la viabilità e percorsi esistenti
 - Aree per infrastrutture per la mobilità in progetto
 - ST - aree di trasformazione
- AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**
- ST - aree di trasformazione
- S** - Ambiti della possibile espansione del tessuto produttivo mediante lo strumento SUAP

- AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI**
- AC - Sistema della cultura, sport e tempo libero
 - IS - Sistema delle istituzioni
 - IP - Sistema dei servizi di interesse pubblico
 - SR - Sistema della struttura religiosa
 - ST - Servizi tecnologici
 - VS - Verde attrezzato di servizio alla residenza
 - V1 - Verde pubblico con funzione di anello, mitigazione e connessione ecologica
 - AV - Aree per servizi previsti in P.A. vigente
 - SA - Sistema dei parcheggi
 - P1 - Parcheggi pubblici a servizio della residenza
 - PS - Parcheggi pubblici a servizio delle attività produttive
- Strutture in progetto**
- in immobile disponibile
 - in immobile da acquistare
 - in alienazione
- STRUMENTI ATTUATIVI**
- Piani Attuativi di nuova previsione del PGT
 - Permessi di costruire convenzionati
 - Piani Attuativi adottati o approvati
 - Piani di Recupero adottati o approvati
- Beni storico-architettonici**
- Beni tutelati con decreto ai sensi del D.Lgs. 42/04 art. 10
 - Beni segnalati dal PTCP allegato 2
 - Beni segnalati dal PCT
 - PTCP componenti paesaggio storico culturale
 - Beni segnalati dal PTR
 - Elementi inerti vincolati
 - Componenti vincolati con decreto ai sensi del D.Lgs. 42/04 art. 10
- Totale archeologico**
- Rivomantico
 - preistorico
 - etrusco
 - altomedioevale
 - romano/altomedioevale
 - monumenti e monumenti di interesse
 - 166/003 codice sito
- Vincoli paesaggistico-ambientali**
- Bellezze individuali - art. 136 comma 1 lettera b)
 - Zone di elevato naturalità - art. 17 lettera b) Piano Paesaggistico del PTR
 - Vincolo idrogeologico R.O. 3267/1923
 - Aree boscate PIF
 - Aree assoggettate a specifica tutela proposta
 - PLS Macognà

- VINCOLI AMMINISTRATIVI**
- Rispetto comunale
 - Rispetto dai pozzi - 200 m
 - Rispetto depuratore
 - Rispetto depuratore consortile di progetto
 - Rispetto dai corsi d'acqua
 - Rispetto dicranica
 - Rispetto elettrotipi
 - Rispetto stradale
 - Rispetto ferroviario
 - Rispetto per le infrastrutture in progetto
 - Rispetto - lineare
 - Rispetto linea Alta Capacità (TAV)
- Reti Infrastrutturali**
- Pozzi
 - Extrdotati
- LIMITI AMMINISTRATIVI**
- Perimetro del territorio comunale

REGIONE LOMBARDA
PROVINCIA DI BRESCIA
COMUNE DI ROVATO

PIANO DELLE REGOLE
PREVISIONI DI PIANO

P1

USO DEL SUOLO
PER IL TERRITORIO COMUNALE

SCALE: 1:8.000
DATA: marzo 2012
08001

ASSOCIATI ASSOCIATI
STUDIO TERRA ASSOCIATI
CLAUDIO BIANCHI
CLAUDIO BIANCHI
KIM TONY TONAZZI
PIRELLA GÖTTSCHE LOWE

IL SINDACO
DOTT. ANTONIO GAVI
CON DELIBERA
N. 45 DEL 14 NOVEMBRE 2011

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO GIS/INFORMATICA
DOTT. MARCO FERRARI
N. 11 DEL 15 MARZO 2012

APPROVAZIONE C.C.
CON DELIBERA
N. 11 DEL 15 MARZO 2012

INFERE DI COMPETENZA
ALLA P.T.C. N.
N. 002/06 DEL 19 MARZO 2011

PUBBLICAZIONE SUL S.U.R.L.
N. 008/12 DEL 15 MARZO 2012

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO