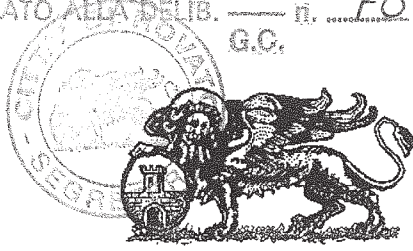


ALLEGATO ALLA DELIB. C.C. n. 78 del 19 DIC. 2017
G.C.

Il Presidente
Roberto Manenti



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Domenico Scilliano)

CITTA' DI ROVATO
(Provincia di Brescia)

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI
LAVORI PUBBLICI – 2018/2020
ED ELENCO ANNUALE 2018**

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripanti

CITTA' DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'
(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018-2020)

NUOVA ISOLA ECOLOGICA

DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	Si effettueranno tutti quegli interventi per ampliare e rendere più fruibile gli spazi e i percorsi interni.
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	Si dovrà operare modulando gli interventi secondo le emergenze
CARATTERISTICHE TECNICHE	In particolare si dovrà procedere alla realizzazione di rampe d'accesso ai vari cassoni e ad una ridistribuzione degli spazi e dei percorsi interni.
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Tutta la struttura dovrà essere sottoposta a regolare manutenzione periodica.
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 250.000, verrà finanziato con PGT: standard qualitativi ambiti di trasformazione e realizzato nel 2018.
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	Attualmente la struttura presenta diverse criticità.
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L'adeguamento si impone per conseguire gli standard minimi di sicurezza per l' utilizzo della struttura.
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovrà rispettare la legislazione vigente in materia di manutenzione di opere pubbliche



IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani

CITTA' DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'
(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018-2020)

AMMODERNAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA

DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	Si effettueranno tutti quegli interventi per ammodernare e potenziare gli impianti di illuminazione pubblica.
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	Si dovrà operare modulando gli interventi secondo un cronoprogramma che verrà stabilito dall'ufficio tecnico.
CARATTERISTICHE TECNICHE	In particolare si dovrà procedere alla sostituzione di tutte quelle armature stradali per consentire un maggiore risparmio energetico ed efficienza dal punto di vista illuminotecnico.
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Tutti gli impianti dovranno essere sottoposti a regolare manutenzione periodica.
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 250.000, verrà finanziato con PGT: standart qualitativi ambiti di trasformazione e realizzato nel 2018.
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	Attualmente la struttura presenta diverse criticità.
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L'adeguamento si impone per conseguire maggiore risparmio energetico ed efficienza dal punto di vista illuminotecnico.
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovrà rispettare la legislazione vigente in materia di manutenzione di opere pubbliche



IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI

Ing. Giuseppe Tripani

CITTA' DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI

STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'

(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018-2020)

REALIZZAZIONE PONTE SPALTI DON MINZONI

DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	Realizzazione di ponte finalizzato a migliorare la circolazione pedonale nel centro storico
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	L'intervento è finalizzato a garantire la circolazione pedonale nel centro storico ed a conservare il patrimonio storico architettonico
CARATTERISTICHE TECNICHE	Si eseguiranno lavori di diserbo e decespugliamento, restauro cortine murarie, ripristino del fossato e costruzione di ponte
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Manutenzione ordinaria per garantire la sicurezza degli utilizzatori
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	Il progetto del costo stimato di € 600.000, verrà realizzato nel corso dell'anno 2018 e finanziato mediante proventi derivanti da PGT: standart qualitativi ambiti di trasformazione
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Dovrà essere richiesto il parere alla competente soprintendenza per i beni culturali
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovrà rispettare la legislazione vigente in materia di manutenzione di opere pubbliche



 IL RESPONSABILE OPERE E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani



CITTA' DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'
(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018 - 2020)

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CULTURALE POLIVALENTE CON
 PREVALENTE ATTIVITA' DI PUBBLICO SPETTACOLO FORO BOARIO**


DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	L'immobile comunale oggetto di intervento è l'edificio denominato "Foro Boario"
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	L'intervento è finalizzato a dotare la città di Rovato di una sala polivalente, dove possono trovare spazio le molteplici realtà presenti sul territorio per la realizzazione delle varie iniziative culturali.
CARATTERISTICHE TECNICHE	Dovrà essere ristrutturato l'immobile mediante l'adeguamento normativo per l'utilizzo come locali di pubblico spettacolo.
CARATTERISTICHE GESTIONALI	L'immobile così adeguato dovrà essere mantenuto con i normali accorgimenti manutentivi
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L'intervento, del costo stimato di € 250.000,00 verrà realizzato nel corso dell'anno 2018 e finanziato con i proventi derivanti dal finanziamento Regionale per l'80%, il restante 20% da risorse proprie.
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	Attualmente l'immobile non consente l'utilizzo per attività di pubblico spettacolo superiori alle 100 persone.
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	La ristrutturazione creerà nuovi spazi per la realizzazione delle varie iniziative culturali.
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovranno rispettare la legislazione vigente in materia di lavori pubblici .


 IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani

COMUNE DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'
(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018-2020)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE ROVATO CENTRO

DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	Si effettueranno tutti quegli interventi urgenti e non rinviabili per garantire l'efficienza della struttura scolastica
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	dovranno essere garantiti gli standards minimi di igiene e sicurezza con particolare riferimento al piano seminterrato
CARATTERISTICHE TECNICHE	In particolare al piano interrato si dovrà procedere alla messa a norma degli impianti elettrici, degli impianti di messa a terra e di riscaldamento, dell' illuminazione di emergenza degli accessi, alla realizzazione dei necessari presidi antincendio, al rifacimento di pavimentazioni e rivestimenti degradati
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Gli impianti dovranno essere sottoposti a regolare manutenzione periodica, le messe a terra dell'impianto elettrico dovranno essere periodicamente verificate
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 163.060,46, verrà finanziato con risorse proprie e sarà realizzato nel 2018
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	Attualmente il piano interrato dell' edificio necessita di verifiche impiantistiche , igienico sanitarie e di sicurezza
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L'adeguamento si impone per conseguire gli standard minimi di sicurezza per l' utilizzo degli edifici comunali
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovrà rispettare la legislazione vigente in materia di manutenzione di opere pubbliche


 IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani

CITTA' DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'
(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018-2020)

MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI

DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	Si effettueranno tutti quegli interventi urgenti e non rinviabili per mantenere in efficienza il demanio stradale comunale, che a seconda delle analisi dell' ufficio tecnico, dovranno di volta in volta essere eseguiti
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	Si dovrà operare modulando gli interventi secondo le emergenze
CARATTERISTICHE TECNICHE	Si dovrà procedere alla fresatura ed alla riasfaltatura di tratti stradali, mediante la stesura di binder e tappetino d' usura, all' occorrenza si effetteranno lavori di allargamento delle carreggiate.
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Spazzamento stradale ordinario e manutenzione annuale della segnaletica orizzontale
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 500.000,00 è così ripartito: € 300.000,00 per anno 2018, € 100.000,00 per l'anno 2019 ed € 100.000,00 per l'anno 2020. I lavori saranno finanziati mediante proventi derivanti da risorse comunali.
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	Attualmente la rete stradale necessita di periodici interventi di rifacimento del manto bituminoso
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L'adeguamento si impone per conseguire gli standard minimi di sicurezza per l' utilizzo delle strade comunali
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovranno rispettare la legislazione vigente in materia di lavori pubblici ed il nuovo codice della strada



IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani

CITTA' DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI
STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'
(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018 - 2020)

RISTRUTTURAZIONE TEATRO CIVICO

DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA	L'immobile comunale oggetto di intervento è l'ex Cinema Corso.
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	L'intervento è finalizzato a dotare il paese di Rovato di un teatro civico, dove possono trovare spazio le molteplici realtà presenti sul territorio per la realizzazione delle varie iniziative culturali.
CARATTERISTICHE TECNICHE	Dovrà essere ristrutturato l'immobile mediante il consolidamento statico delle strutture e l'adeguamento di tutti gli impianti.
CARATTERISTICHE GESTIONALI	L'immobile così adeguato dovrà essere mantenuto con i normali accorgimenti manutentivi
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L'intervento, del costo stimato di € 3.500.000,00 verrà realizzato nel corso dell'anno 2020 e finanziato per con i proventi derivanti da PGT: standart qualitativi ambiti di trasformazione.
ANALISI DELLO STATO DI FATTO	Attualmente l'immobile versa in condizioni di abbandono e di degrado.
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	All'interno dell'immobile è presente una sala che presenta caratteristiche tali da essere sottoposte all'approvazione della competente soprintendenza per i beni architettonici
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	La ristrutturazione creerà nuovi spazi per la realizzazione delle varie iniziative culturali.
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovranno rispettare la legislazione vigente in materia di lavori pubblici .

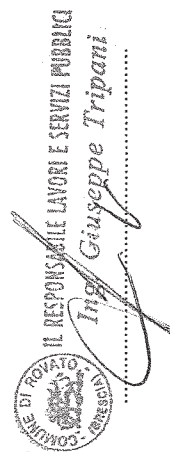
Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma				Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2018	Disponibilita' Finanziaria Secondo Anno 2019	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2020		
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di Bilancio	1.813.060,46	100.000,00	3.600.000,00	3.600.000,00	5.513.060,46
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	1.813.060,46	100.000,00	3.600.000,00	3.600.000,00	5.513.060,46
IMPORTO (in euro)					
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n. 207/2012 al primo anno		54.392,00			

Note:



IL RESPONSABILE

Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Annuale	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma			Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov/Com						Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020		Totale	SI/No
1	001	030	017	166	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRE INFRASTRUTTURE PER AMBIENTE E TERRITORI	NUOVA ISOLA ECOLOGICA	2	250.000,00	0,00	0,00	No	0,00	
2	002	030	017	166	MANUTENZIONI E	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	AMMODERNAMENTO E POTenziAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA	2	250.000,00	0,00	0,00	No	0,00	
3	003	030	017	166	NUOVA COSTRUZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	REALIZZAZIONE PONTE SPALTI DON MINZONI	2	600.000,00	0,00	0,00	No	0,00	
4	004	030	017	166	MANUTENZIONI E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CULTURALE POLIVALENTE CON PREVALENTE ATTIVITA' DI PUBBLICO SPETTACOLO FORO BOARIO	2	250.000,00	0,00	0,00	No	0,00	
5	005	030	017	166	MANUTENZIONI E	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE ROVATO CENTRO	2	163.060,46	0,00	0,00	No	0,00	
6	006	030	017	166	MANUTENZIONI E	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	2	300.000,00	100.000,00	100.000,00	No	0,00	
7	007	030	017	166	MANUTENZIONI E	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	RISTRUTTURAZIONE TEATRO CIVICO	3	0,00	0,00	3.500.000,00	No	0,00	

TOTALI	1.813.060,46	100.000,00	3.600.000,00	5.513.060,46
--------	--------------	------------	--------------	--------------

Note:



IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani

IL RESPONSABILE

[Handwritten signature]

Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Riferimento Intervento	Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006		Arco Temporale Di Validita' Del Programma Valore Stimato			
	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Piena Proprieta'	1° Anno 2018	2° Anno 2019	3° Anno 2020
			TOTALI			

Note:



IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI

Ing. Giuseppe Tripani

IL RESPONSABILE

Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
001	0045061017520181	0000000000000000	NUOVA ISOLA ECOLOGICA	45222110	GIUSEPPE	TRIPANI	250.000,00	250.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	NO	2		3/2018	4/2018
002	0045061017520182	0000000000000000	AMMODERNAMENTO E POTenziAMENTO DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA	50232000	GIUSEPPE	TRIPANI	250.000,00	250.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	NO	NO	2		3/2018	4/2018
003	0045061017520183	0000000000000000	REALIZZAZIONE PONTE SPALTI DON MINZONI	45233140	GIUSEPPE	TRIPANI	600.000,00	600.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	2		3/2018	4/2018
004	0045061017520184	0000000000000000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA CULTURALE POLIVALENTE CON ATTIVITA' DI PUBBLICO SPETTACOLO FORO BOARIO	45212000	GIUSEPPE	TRIPANI	250.000,00	250.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	NO	NO	2		3/2018	4/2018
005	0045061017520185	0000000000000000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE ROVATO CENTRO	45214210	GIUSEPPE	TRIPANI	163.060,46	163.060,46	Conservazione del patrimonio	NO	NO	2		3/2018	4/2018

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
006	0045061017520 186	0000000000000000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	45233120	GIUSEPPE	TRIPANI	300.000,00	500.000,00	Conservazione del patrimonio	NO	NO	2		2/2018	3/2018
TOTALI							1.813.060,46	2.013.060,46							




IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
 Ing. Giuseppe Tripani

IL RESPONSABILE

Allegato 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE: 2018/2020
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice CUP	Descrizione Intervento	Responsabile Del Procedimento		Importo Contrattuale Presunto
	Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
							TOTALE	

Note:



 IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI
Ing. Giuseppe Tripani