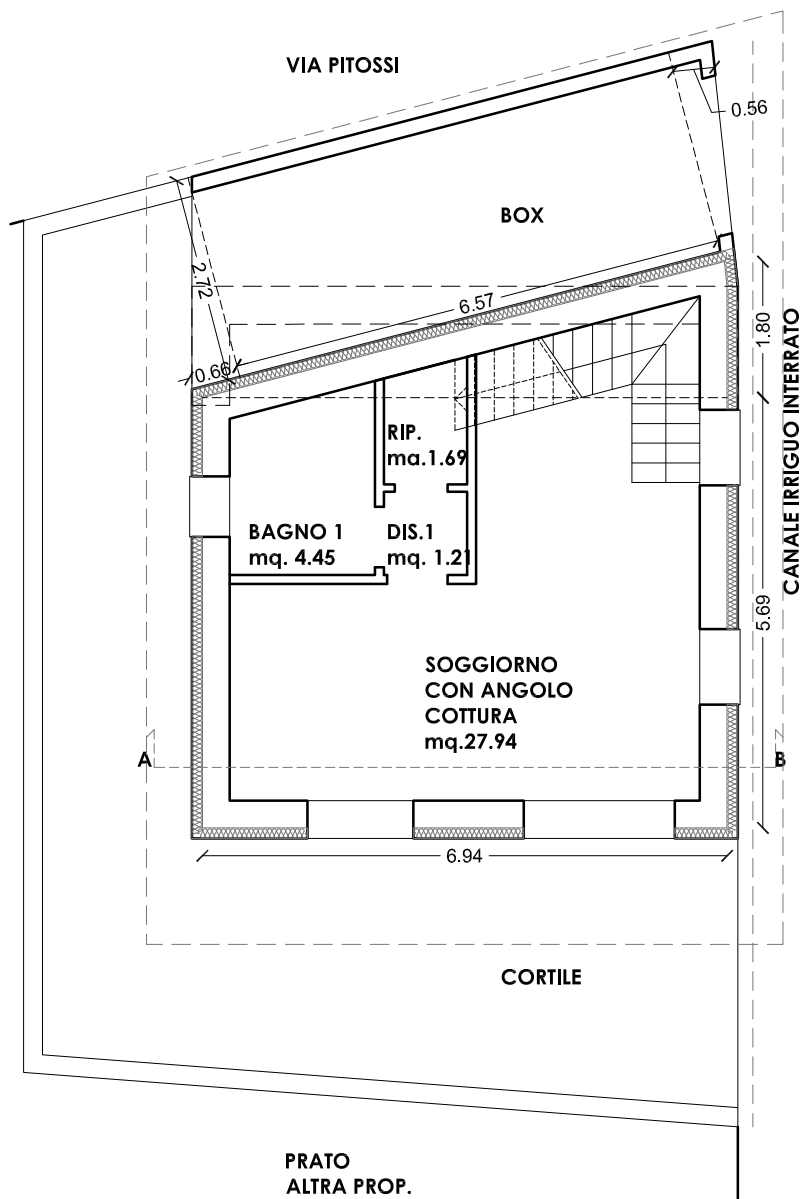
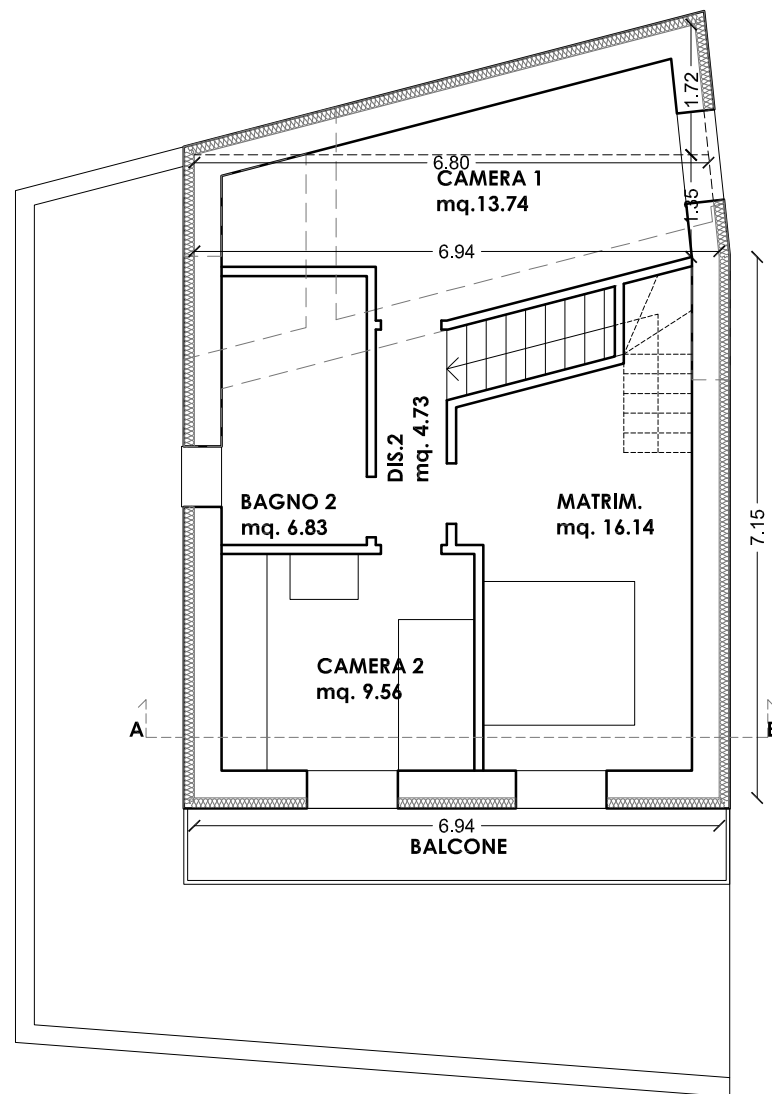


PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO



PIANTA PIANO PRIMO SOTTOTETTO
PROGETTO



SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO IN PROGETTO

CALCOLATA AI SENSI:
- ART.5.4.i NTA-PGT
- ART.4.2bis L.R. 31/2014

LOCALE	L1	L2	SLP
ABITAZIONE P. TERRA	6,94	5,69	39,49
	6,94	1,8 /2	6,25
BOX RIMESSA	2,72	0,66 /2	0,90
	6,57	2,72	17,87
	2,72	0,56 /2	0,76
ABITAZIONE P. PRIMO	6,94	7,15	49,62
	6,94	6,8	1,35
	6,8	1,72 /2	5,85
TOTALE			130,01

VERIFICA DEL PROGETTO IN CONFORITA' AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021/2023 CHE PERMETTE DI RECUPERARE LA SLP FINO AD UN MASSIMO DEL 100% DELL'ESISTENTE

SLP ESISTENTE	69,39
SLP DI PROGETTO MAX (2 X SLP ESISTENTE)	138,79
SLP DI PROGETTO	130,01
VERIFICA OK	130,01 < 138,79

SLP PT	m2	45,73
SLP P1	m2	64,74
SLP TOT PT+P1	m2	110,48
VOL. VIRTUALE	m3	331,43

CALCOLO IMPORTO ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA
COME DA TABELLA ONERO ANNO 2022

ZONA PGT		RISTRUT.	mc (convenz. h 3ml)	€
A	PRIMARIA	1,07	331,43	354,63
A	SECONDARIA	0,93	331,4343	308,23

STUDIO DI ARCHITETTURA
ARCHITETTO GIUSEPPE SBRINI

Ordine degli Architetti della Prov. di Milano n. 18523
P.IVA 03546030986 - C.F. SBRGPP84A30B157S
mail: arc.giuseppesbrini@gmail.com tel: 339.2487849
Via Marconi, 2 - 20090 Monzoro-Cusago (MI)

COMMITTENZA:
MATTEO GAVEZZOLI

PIANO DI RECUPERO IMMOBILE ALIENATO CON POSSIBILITA' DI RECUPERO DEL 100% DELLA SLP ESISTENTE

IL PROGETTISTA

IL PROPRIETARIO/AVENTE TITOLO

PIANTA PIANO TERRA - PIANO PRIMO

PROGETTO

CALCOLO SLP DI PROGETTO

QUANTIFICAZIONE ONERI 1°-2°

COMUNE DI ROVATO

VIA PITOSI N.47/49

ELABORATO

N.2/2 REV.01 DEL 21/03/2022

SCALA 1:100

DATA 04/03/2021