



- LEGENDA**
- Confine amministrativo comunale
  - Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- TESSUTO URBANO**
- Centri storici, nuclei di antica formazione, edifici di valore storico
  - Ambiti prevalentemente residenziali
  - Ambiti prevalentemente produttivi o commerciali
  - Ambito di Trasformazione residenziale
  - Ambito di Trasformazione produttivo
  - Ambito di Trasformazione commerciale e direzionale
- TERRITORIO EXTRAURBANO**
- Ambito di valenza ambientale e paesistica del Monte Orfano
  - Ambito di valenza ambientale e paesistica pedocollinare
  - Ambito agricolo di tutela paesaggistica ed ecologica
  - Ambito di valenza ambientale e di salvaguardia
  - Ambito agricolo produttivo
  - ATE n. Ambiti Territoriali Estrattivi (A.T.E.)
  - Discarica
  - P.L.I.S. Macogna
  - Varchi a rischio di occlusione (art. 52 - Normativa del P.T.C.P.)

REGIONE LOMBARDIA      PROVINCIA DI BRESCIA  
**CITTÀ DI ROVATO**



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
 III VARIANTE GENERALE**

**DOCUMENTO DI PIANO  
 P1  
 SINTESI DELLE STRATEGIE DI PIANO**

PROGETTISTA  
 Pian. ALESSIO LODA

**Planum**  
 Studio Tecnico Associato Cadenelli Consuelo & Loda Alessio  
 Via Breda 22 - 25079 Vobarno (BS)  
 tel - fax: 0365374499 - web: planumstudio.it  
 email: info@planumstudio.it - pec: pec.planumstudio.it  
 P.IVA - C.F.: 03871130989

COMMITTENTE  
**CITTÀ DI ROVATO**  
 Via Lamarmora, 7  
 CAP - 25038 - ROVATO (BS)  
 Tel. 030 77131 - Fax 030 7713217  
 P. IVA 00563420985 - C.F. 00450610175

Sindaco: TIZIANO BELOTTI  
 Assessore all'Urbanistica: DANIELA DOTTI  
 Responsabile Area Tecnica: GIOVANNI DE SIMONE

COMMESSA: 092RVT  
 FASE: 05 - APPROVAZIONE  
 REVISIONE: 00  
 DATA: GENNAIO 2024

SCALA 1:8.000

**P1DP**

ai sensi delle vigenti leggi sui diritti d'autore questo documento non può essere copiato o riprodotto senza autorizzazione di Planum Studio Tecnico Associato Cadenelli & Loda