



# Città di Rovato

UFFICIO TRIBUTI

# IMU 2023

Richiamate le proprie deliberazioni n. 17 del 25/02/2021 con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Unica per l'anno 2021, e n. 74 del 23/12/2021 di approvazione del Bilancio 2022/2024 con la quale tali tariffe sono state confermate per l'anno 2022

si informa che

con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 02/02/2023 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025, dei relativi allegati e di eventuali emendamenti." le aliquote IMU sono state confermate anche per il 2023 come da prospetto seguente.

ALIQUOTE IMU ANNO 2023	
Aliquota ordinaria (aree edificabili, immobili categoria D e tutte le fattispecie non contemplate nei punti successivi).	1,06 %
Abitazione principale categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (C2, C6 e C7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria), anche se possedute da anziani o disabili con residenza in istituti e purché non locate.	0,50 %
Immobili residenziali diversi dalla categoria A/1, A/8 e A/9, concessi in uso gratuito a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (C2, C6 e C7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria) dal possessore ai suoi famigliari parenti in linea retta al primo grado, per i quali è stata presentata dichiarazione ISEE e con i requisiti previsti dall'art. 3 comma 4 del regolamento IMU.	0,57 %
Terreni agricoli.	0,98 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale.	0,08 %
Detrazione per abitazione principale categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze e per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica ai sensi art. 93, DPR n. 616/1977.	€ 200,00

Le scadenze di versamento sono le seguenti:

- 1<sup>a</sup> rata o unica soluzione entro il 16/06/2023;
- 2<sup>a</sup> rata entro il 18/12/2023.

Per effettuare i versamenti IMU dall'estero, occorre provvedere nei modi seguenti:

- per la quota spettante al Comune, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore del Comune di Rovato codice IBAN IT93F052165514000000058277 (codice BIC SWIFT BPCVIT25);
- per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

La causale deve riportare:

- CF o la P. IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;
- la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 35/E del 12 aprile 2012;
- l'annualità di riferimento;
- l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate.

Si ricorda che, i modelli F24 possono essere scaricati anche, dal Portale dei Tributi dal seguente link <https://service.sipalinformativa.it/tributi/login.xhtml?istat=17166>, utilizzando lo SPID o la CIE.

Maggiori info sul tributo sono disponibili all'indirizzo <https://www.comune.rovato.bs.it/cittadino/tasse-tariffe-e-imposte/imu-imposta-municipale-propria>.