



**CITTA' DI ROVATO**  
(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Determinazione n. 252
del 06 aprile 2023

**SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO  
UFFICIO MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".  
Lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001). Adeguamento dei prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022.*

*Il Dirigente/Funziionario delegato*

**Visti:**

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;
- il decreto sindacale n. 2 del 06/12/2022 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2023 al 31/12/2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 02/02/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023 - 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 06/02/2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2023 – 2025 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;

\*\*\*\*\*

**Considerato che:**

- il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto il capitolo n. 35110/1 che presenta la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;
- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Visti:

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Considerato che l'intervento di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" del Comune di Rovato è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 3.500.000,00;

Visto inoltre l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;

Atteso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 294 del 28/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001);

Considerato che l'art. 26, comma 2, del D.L. 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022 n. 91, dispone l'obbligo per le stazioni appaltanti all'aggiornamento dei prezzi unitari dei progetti esecutivi posti a base di gara sulla base del prezziario della Regione Lombardia;

Tenuto conto che:

- la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici è un preciso obbligo di legge derivante dalla normativa sopra citata;
- il calcolo delle somme da erogare è stato effettuato applicando i parametri previsti dalle stesse normative;

Ritenuto di dover provvedere in merito, approvando le modifiche apportate al progetto definitivo esecutivo in conformità all'art. 26, c. 3, D.L. 50/2022;

Visto l'aggiornamento degli elaborati progettuali dei lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura", prot. n. 9849 del 02/03/2023, relativi alla revisione dei prezzi ai sensi dall'art. 26, c. 3, D.L. n. 50/2022, di seguito specificati:

- Analisi prezzi;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico;
- Fabbisogni;
- Quadro economico;
- Schema di contratto;
- Stima incidenza manodopera;

Accertato che i sopra menzionati interventi comportano la seguente spesa:

Importo dei lavori:

- Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- Totale lavori

Euro 2.822.498,95  
Euro 104.745,74  
Euro 2.927.244,69

<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</i>	
- IVA al 10% sui lavori	Euro 292.724,47
- Incentivo funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	Euro 58.544,89
- Supporto al RUP	Euro 37.140,88
- Imprevisti, spese di gara e arrotondamenti	<u>Euro 184.345,07</u>
Totale somme a disposizione	Euro 572.755,31

<i>Importo complessivo del progetto</i>	<i>Euro 3.500.000,00</i>
	=====

*determina*

*per i motivi in premessa citati:*

- 1) *di approvare l'aggiornamento degli elaborati progettuali dei lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura", prot. n. 9849 del 02/03/2023, relativi alla revisione dei prezzi ai sensi dall'art. 26, c. 3, D.L. n. 50/2022, di seguito specificati:*
  - *Analisi prezzi;*
  - *Capitolato Speciale d'Appalto;*
  - *Computo metrico estimativo;*
  - *Computo metrico;*
  - *Fabbisogni;*
  - *Quadro economico;*
  - *Schema di contratto;*
  - *Stima incidenza manodopera;*
- 2) *di dare atto che la spesa complessiva di € 3.500.000,00, risulta già prenotata al capitolo 35110/1 denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J13D21001160001 - COMPLETAMENTO AREA EX CINEMA CORSO COMPARTO BIBLIOTECA", piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio di Previsione 2022 - 2024, anno 2022, come risulta dal Quadro Economico dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 3) *di dare atto che l'opera è finanziata con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana", per € 3.500.000,00;*
- 4) *di approvare i seguenti schemi di elaborati, allegati alla presente determinazione quale parte integrante:*
  - *Quadro Economico dell'opera;*
- 5) *di dare atto che la presente determinazione, unitamente agli allegati, dovrà essere pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune;*
- 6) *di dare atto che la presente determinazione:*
  - *è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*
  - *va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;*
  - *va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.*

*Il Dirigente/Funziionario delegato  
TRIPANI GIUSEPPE  
(firmato digitalmente)*



**CITTA' DI ROVATO**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
**ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,**  
**dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267**  
**e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.**

*relativo alla determinazione n. 252 del 6 aprile 2023 avente per oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".*

*Lavori di recupero dell'ex cinema Corso per il completamento del comparto "Città della cultura" (C.U.P. J13D21001160001). Adeguamento dei prezzi ex art. 26 del D.L. 50/2022.*

*Data 06/04/2023*

*Il Dirigente/Funziario delegato*  
**BATTISTA CLAUDIO**  
*(Firmato digitalmente)*

## COMUNE DI ROVATO (BS)

Descrizione opera	<b>RECUPERO EX CINEMA CORSO - COMPLETAMENTO COMPARTO "CITTA' DELLA CULTURA"</b>
<b>Fonte di Finanziamento</b>	PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"

Tipologia spesa	Atto	Approvazione progetto definitivo esecutivo	Adeguamento prezzi	Determinazione a contrattare	Aggiudicazione			
	n.	DG. 124	DET.	DET.	DET.			
	del	28/12/2022					<b>Capitoli e impegni di spesa</b>	
	C.I.G./C.U.P.	C.U.P. J13D21001160001	C.U.P. J13D21001160001			<b>impegno</b>	<b>capitolo</b>	<b>anno</b>
Lavori a base di gara		2.822.498,95	2.822.498,95					
Oneri sicurezza		104.745,74	104.745,74				35110/1	2022 2023
I.V.A. su lavori a base di gara	10%	292.724,47	292.724,47					
Incentivi per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	58.544,89	58.544,89				35110/1	2022 2023
Supporto al RUP		37.140,88	37.140,88				35110/1	2022 2023
Imprevisti, spese di gara e arrotondamenti		184.345,07	184.345,07				35110/1	2022 2023
<b>TOTALE (importi in Euro)</b>		<b>3.500.000,00</b>	<b>3.500.000,00</b>					

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E DECORO URBANO

(ing. Giuseppe Tripani)