

# CERTIFICATO DI STATO LEGITTIMO

## DICHIARAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA' URBANISTICA

(Articolo 9-bis, comma 1-bis + articolo 34-bis, comma 3 / D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

La presente asseverazione di stato legittimo è redatta ai sensi del comma 3, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 al fine di verificare se lo stato attuale dell'immobile o delle unità immobiliari oggetto di accertamento urbanistico rientra nelle tolleranze costruttive normate dallo stesso articolo.

### 1 - DATI DEL TECNICO ASSEVERANTE

---

cognome e nome \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_ il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

con studio professionale a \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

posta elet. \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

telefono fisso \_\_\_\_\_ telefono mobile \_\_\_\_\_

ordine/collegio di iscrizione  geometri  architetti  ingegneri  periti

della provincia di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

### 2 - LOCALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE E/O DELLE UNITÀ IMMOBILIARI

---

comune \_\_\_\_\_ prov \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_

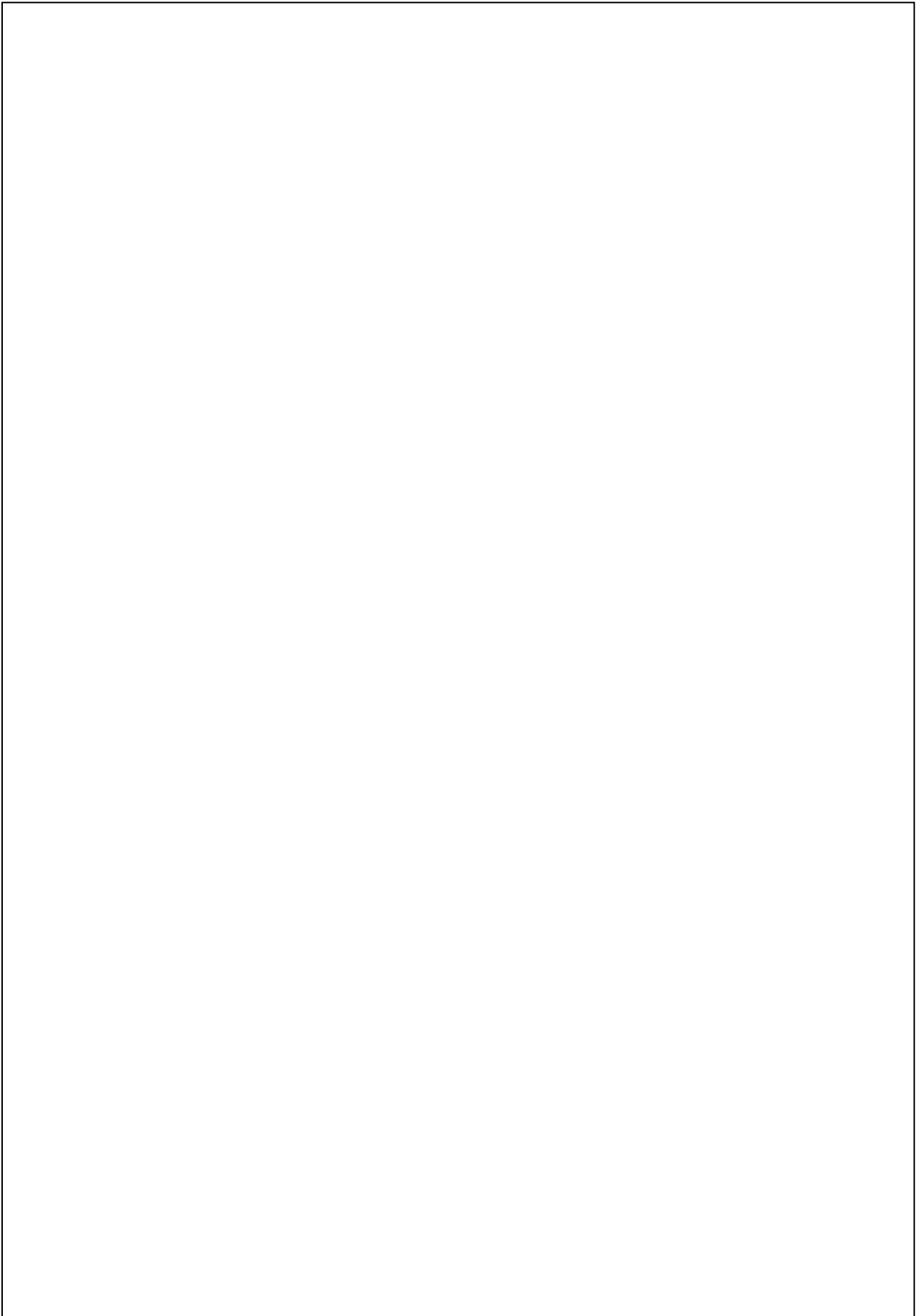
censito al catasto  fabbricati  terreni

sez. \_\_\_\_\_ sez. urb. \_\_\_\_\_ foglio \_\_\_\_\_

mappale/i \_\_\_\_\_ subalterno/i \_\_\_\_\_

avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_





Il tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico-edilizio a seguito del sopralluogo, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

**ASSEVERA che**

**non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate al comma 1, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**

**non sono presenti violazioni edilizie** in quanto, l'immobile oggetto di accertamento urbanistico, rientra nelle tolleranze costruttive elencate ai commi 1 e 2, art. 34-bis del D.P.R. 380/2001 e che quindi **l'immobile è urbanisticamente conforme**  
(solo per immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42)

lo stato legittimato dell'immobile è quello rappresentato nell'elaborato grafico allegato, ai sensi dell'articolo 9-bis del D.P.R. 380/2001 (solo per gli **immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio**, come desumibile dalla documentazione elencata al precedente punto 3 e dal titolo abilitativo che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare)

**sono presenti violazioni edilizie** per le seguenti motivazioni:

---

---

---

---

---

---

---

luogo \_\_\_\_\_

data \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_

IL TECNICO ASSEVERANTE

Documento timbrato e firmato in originale

Documento firmato digitalmente