




**COMUNE DI ROVATO**  
*(Provincia di Brescia)*

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI  
LAVORI PUBBLICI – 2015/2017  
ED ELENCO ANNUALE 2015**

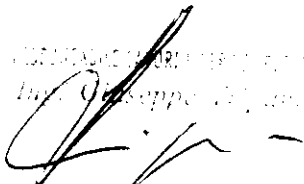
  
*[Handwritten signature]*

COMUNE DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI  
**STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'**  
*(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2015-2017)*

**MANUTENZIONE IMMOBILI E.R.P.**

<b>DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA</b>	Si effettueranno tutti quegli interventi urgenti e non rinviabili per mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare comunale, che a seconda delle analisi dell' ufficio tecnico, dovranno di volta in volta essere eseguiti.
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	Si dovrà operare modulando gli interventi secondo le emergenze
CARATTERISTICHE TECNICHE	In particolare si dovrà procedere alla messa a norma degli impianti elettrici, degli impianti di messa a terra e di riscaldamento, alla sistemazione delle coperture, dell' illuminazione di emergenza, alla realizzazione dei necessari presidi antincendio, al rifacimento di pavimentazioni e rivestimenti degradati
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Gli impianti dovranno essere sottoposti a regolare manutenzione periodica, le messe a terra dell' impianto elettrico dovranno essere periodicamente verificate
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 350.000, verrà finanziato con i proventi del piano di alienazione immobile E.R.P. approvato dalla regione Lombardia, e prevede un impegno annuale così suddiviso: € 200.000 nel 2015 , € 100.000 nel 2016; e 50.000 nel 2017.
<b>ANALISI DELLO STATO DI FATTO</b>	Attualmente gli edifici necessitano di verifiche impiantistiche e strutturali
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L'adeguamento si impone per conseguire gli standard minimi di sicurezza per l' utilizzo degli edifici comunali
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovrà rispettare la legislazione vigente in materia di manutenzione di opere pubbliche

COMUNE DI ROVATO  
Settore Lavori Pubblici  
Ing. Giuseppe Tassinari



COMUNE DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI  
**STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'**  
*(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2015-2017)*

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI**

<b>DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA</b>	Si effettueranno tutti quegli interventi urgenti e non rinviabili per mantenere in efficienza il patrimonio immobiliare comunale, che a seconda delle analisi dell' ufficio tecnico, dovranno di volta in volta essere eseguiti.
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	Si dovrà operare modulando gli interventi secondo le emergenze
CARATTERISTICHE TECNICHE	In particolare si dovrà procedere alla messa a norma degli impianti elettrici, degli impianti di messa a terra e di riscaldamento, alla sistemazione delle coperture, dell' illuminazione di emergenza, alla realizzazione dei necessari presidi antincendio, al rifacimento di pavimentazioni e rivestimenti degradati
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Gli impianti dovranno essere sottoposti a regolare manutenzione periodica, le messe a terra dell' impianto elettrico dovranno essere periodicamente verificate
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 362966,26 verrà finanziato con i proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione per € 95553,74 nel 2015 , € 133706,26 nel 2016 e € 133706,26 nel 2017
<b>ANALISI DELLO STATO DI FATTO</b>	Attualmente gli edifici necessitano di verifiche impiantistiche e strutturali
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L'adeguamento si impone per conseguire gli standard minimi di sicurezza per l' utilizzo degli edifici comunali
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovrà rispettare la legislazione vigente in materia di manutenzione di opere pubbliche




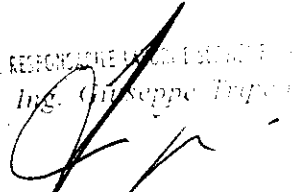
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Giuseppe Tognoli

COMUNE DI ROVATO - SETTORE LAVORI PUBBLICI  
**STUDIO SINTETICO DI FATTIBILITA'**  
*(Allegato al programma triennale delle opere pubbliche triennio 2015-2017)*

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI**

<b>DESCRIZIONE OPERA PUBBLICA</b>	Si effettueranno tutti quegli interventi urgenti e non rinviabili per mantenere in efficienza il demanio stradale comunale, che a seconda delle analisi dell' ufficio tecnico, dovranno di volta in volta essere eseguiti
CARATTERISTICHE FUNZIONALI	Si dovrà operare modulando gli interventi secondo le emergenze
CARATTERISTICHE TECNICHE	Si dovrà procedere alla fresatura ed alla riasfaltatura di tratti stradali, mediante la stesura di binder e tappetino d' usura, all' occorrenza si effettueranno lavori di allargamento delle carreggiate.
CARATTERISTICHE GESTIONALI	Spazzamento stradale ordinario e manutenzione annuale della segnaletica orizzontale
CARATTERISTICHE ECONOMICO-FINANZIARIE	L' intervento del costo stimato di € 250.000, verrà finanziato con i proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione, per € 50.000,00 anno 2015 , per € 100.000,00 anno 2016 e per € 100.000,00 anno 2017
<b>ANALISI DELLO STATO DI FATTO</b>	Attualmente la rete stradale necessita di periodici interventi di rifacimento del manto bituminoso
COMPONENTI STORICO-ARTISTICHE	Nessuna
COMPONENTI ARCHITETTONICHE	Nessuna
COMPONENTI PAESAGGISTICHE	Nessuna
COMPONENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE	Nessuna
COMPONENTI SOCIO-ECONOMICHE	L' adeguamento si impone per conseguire gli standard minimi di sicurezza per l' utilizzo delle strade comunali
COMPONENTI TECNICO-AMMINISTRATIVE	Si dovranno rispettare la legislazione vigente in materia di lavori pubblici ed il nuovo codice della strada

IL RESPONSABILE TECNICO EDILIZIO  
Ing. Giuseppe Trifiroli



**QUADRO RISORSE DISPONIBILI**

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma			
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2015	Disponibilita' Finanziaria Secondo Anno 2016	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2017	Importo Totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamanti di Bilancio	345.553,74	333.706,26	283.706,26	962.966,26
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>345.553,74</b>	<b>333.706,26</b>	<b>283.706,26</b>	<b>962.966,26</b>

	<b>IMPORTO (in euro)</b>
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n 207/2012 al primo anno	10.366,61

Note:



IL RESPONSABILE LAVORI STRADALI

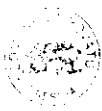
*Ing. Giuseppe Brusca*

**ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità'	Stima Dei Costi Del Programma				Cessione Immobili	Apporto Di Capitale Privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2015	Secondo Anno 2016	Terzo Anno 2017	Totale		Si/No	Importo
2		030	017	166		MANUTENZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE IMMOBILI E.R.P.	2	200.000,00	100.000,00	50.000,00	350.000,00	No	0,00	
3		030	017	166		MANUTENZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI	2	95.553,74	133.706,26	133.706,26	362.966,26	No	0,00	
4		030	017	166		MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	2	50.000,00	100.000,00	100.000,00	250.000,00	No	0,00	
<b>TOTALI</b>										<b>345.553,74</b>	<b>333.706,26</b>	<b>283.706,26</b>	<b>962.966,26</b>			

Note:

**IL RESPONSABILE**


 IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI PUBBLICI  
*Fig. Giuseppe Grillo*

Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

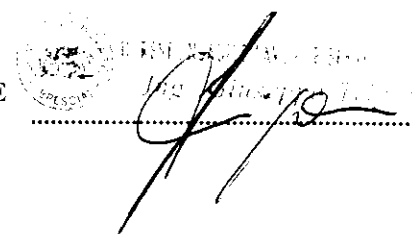
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO


Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006				Arco Temporale Di Validita' Del Programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Piena Proprieta'	1° Anno 2015	2° Anno 2016	3° Anno 2017
			TOTALI			

Note:

IL RESPONSABILE




 COMUNE DI ROVATO  
 SPESCA  
 1/2 2015/2017

## Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

## DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0045061017520 152	0000000000000000	MANUTENZIONE IMMOBILI E.R.P.	45223000	GIUSEPPE	TRIPANI	200.000,00	350.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2		3/2015	4/2015
	0045061017520 153	0000000000000000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI	45223000	GIUSEPPE	TRIPANI	95.553,74	362.966,26	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2		3/2015	4/2015
	0045061017520 154	0000000000000000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	45223000	GIUSEPPE	TRIPANI	50.000,00	250.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2		3/2015	4/2015
<b>TOTALI</b>							<b>345.553,74</b>	<b>962.966,26</b>							

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE DELLE OPERE PUBBLICHE  
 Ing. Giuseppe Tripani

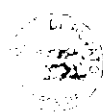


Allegato 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE: 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ROVATO

Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice CUP	Descrizione Intervento	Responsabile Del Procedimento		Importo Contrattuale Presunto
	Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
						<b>TOTALE</b>		

Note:


 IL RESPONSABILE LAVORI E SERVIZI  
 Ing. Giuseppe Tognoli  
