



- BENI TUTELATI DAL D.LGS. 42/2004**
- Beni paesaggistici**
- Bellezze individue - art 136 comma 1 lettera b)
- Beni culturali (D.Lgs 42/04)**
- Complessi tutelati
 - Beni puntuali
- Piano Paesaggistico del PTR**
- Ambiti di particolare interesse ambientale - art. 17 NTA
- TUTELA ARCHEOLOGICA**
- Ritrovamenti**
- preistorico
 - romano
 - altomedioevale
 - romano/altomedioevale
 - romano e romano/altomedioevale
 - 166/003 codice sito
- BENI DA TUTELARE PROPOSTI**
- Plis Macogna
- COMPONENTI DEL PAESAGGIO FISICO E NATUTALE**
- Aree vulnerabili**
- Pozzi
 - Vulnerabilità alta e molto alta della falda
- Aree boscate - PIF**
- Bosco ad alto fusto
 - Bosco ceduo
 - Bosco ceduo in conversione
- Corridoi ecologici**
- Greenways principali della rete ecologica (BS21)
 - Corridoi ecologici principali
 - Corridoi ecologici secondari
- Elementi geomorfologici di rilevanza paesistica**
- Rilievi isolati della pianura
 - Crinidi del Monte Orfano
 - Orlo di scarpata antropica
 - Orlo di terrazzamento agrario

- COMPONENTI DEL PAESAGGIO AGRARIO E DELL'ANTROPIZZAZIONE CULTURALE**
- Frutteti
 - Vigneti
 - Aree agricole di valenza paesistica - PTCP
 - Cespuglieti in aree di agricole abbandonate
 - Culture floro-vivaistiche a pieno campo
 - Culture orticole protette
 - Prati permanenti in assenza di specie arboree ed arbustive
 - Seminativi semplici
 - Filari e sistema delle alberature
 - Filari di viti
 - Cascine
- Reticolo idrico**
- Reticolo idrico
 - Reticolo idrico - tratti principali
- COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO CULTURALE**
- Componenti del paesaggio storico culturale da tutelare*
- villa, casa, edificio privato; edifici storici; edificato privato
 - castello e mura medievali, torri
 - Strutture murarie
 - villie e palazzi
 - chiesa, parrocchia, pieve, santuario
 - piazze
 - stazione ferroviaria
 - edifico industriale
 - santella, edicola sacra, cappella
 - altro (monumento religioso, cimitero, ...)
 - monastero, abbazia, convento o seminario, oratorio
 - necropoli/tomba
 - ponte
 - frantoio, acetificio
 - ospedale
- Viabilità**
- Viabilità storica (da PTCP)
 - Ferrovia storica

- COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO**
- Centri e nuclei storici
 - Altre aree edificate
 - Confine ambito della Franciacorta
 - Limitazione all'estensione degli ambiti delle trasformazioni condizionate (da PTCP)
- COMPONENTI DEL DEGRADO**
- Ambiti di escavazione
 - Discarica ex Rovedil
 - Elettrodotti
 - Varchi insediativi a rischio - BS25
 - Barriere infrastrutturali - BS22
 - Principali punti di conflitto della rete con le principali barriere infrastrutturali
- SISTEMA DELLA PERCEZIONE**
- Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva puntuali (land marks)
 - Ambiti di alto valore percettivo
 - Visuali cinematiche
 - Punti panoramici
 - Itinerari paesistici
 - Strada del Vino
 - Itinerari di fruizione paesistica individuati nel PTCP
 - Trecciati culturali
 - Tour cultura 1
 - Percorsi e sentieri
 - Percorsi ciclopedonali
 - Sentieri del Monte Orfano
- LIMITI AMMINISTRATIVI E PERIMETRI**
- Perimetro del territorio comunale
 - Piani Attuativi di nuova previsione del PGT

COMPARTO STABILIMENTO ESISTENTE EURAL GNUTTI S.p.a.

COMPARTO OGGETTO DI AMPLIAMENTO STABILIMENTO EURAL GNUTTI S.p.a. Progetto da SUAP ST mq 87254

COMUNE DI ROVATO

Sportello Unico Attività Produttive

Progetto di espansione di attività produttiva esistente

secondo la procedura di cui al D.P.R. 7 settembre 2010 n.160 già D.P.R. 20 ottobre 1998 n. 447/98

COMMITTENTE-PROPONENTE

EURAL GNUTTI S.P.A.
Stabilimento di Rovato
Via S. Andrea, 3
22028 Rovato (Brescia) Italia
P.FVA 00566100983

PROGETTO

Consulenza Operativa:
Componente urbanistica generale, da Piano attuativo e paesistica

Progetto componente edilizia

Progetto componente specialistica relativa a:

ERMES BARBA - MAURO SALVADORI ARCHITETTI ASSOCIATI
P.zza Roma 3 - 11100 Arezzo (AR)
TEL. 0585 373650 FAX 0585 31059
www.ermesbarba.com

STUDIO POLI - MAURO MEDOLAGO POLI
c/o: GIANFRANCO POLI
Viale S. Maria 4 - Brescia
TEL. 030 3771130

ELABORATO

VAS_02

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

SCALA

1:5.000

COMMESSA

U-164/a

FASE

VAS

REVISIONE

DATA

Novembre 2011

NOTE

confermato Agosto 2012

Sistemi paesistici e percezione del territorio da PGT adottato con evidenziazione dell'ambito di influenza del SUAP (1 km)

A TERMINI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O AGENZIE SENZA AUTORIZZAZIONE DELLO STUDIO DI ARCHITETTURA.