



# Città di Rovato

UFFICIO TRIBUTI

# IMU 2024

Si informa che

**nell'ottica di semplificare il pagamento dei tributi comunali, anche per l'anno di imposta 2024 l'Amministrazione ha deciso di inviare i modelli F24 precompilati per IMU, che saranno recapitati entro fine maggio tramite il servizio postale.**

ALIQUOTE IMU ANNO 2024 – Delibera C.C. n. 4 del 18/01/2024	
Aliquota ordinaria (aree edificabili, immobili categoria D e tutte le fattispecie non contemplate nei punti successivi).	1,06 %
Abitazione principale categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (C2, C6 e C7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria), anche se possedute da anziani o disabili con residenza in istituti e purché non locate.	0,50 %
Immobili residenziali diversi dalla categoria A/1, A/8 e A/9, concessi in uso gratuito a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (C2, C6 e C7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria) dal possessore ai suoi familiari parenti in linea retta al primo grado, per i quali è stata presentata dichiarazione ISEE e con i requisiti previsti dall'art. 3 comma 4 del regolamento IMU.	0,57 %
Terreni agricoli.	0,98 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale.	0,08 %
Detrazione per abitazione principale categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze e per gli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica ai sensi art. 93, DPR n. 616/1977.	€ 200,00

**Le scadenze sono le seguenti:**

- 1<sup>a</sup> rata o unica soluzione entro il 17/06/2024;
- 2<sup>a</sup> rata entro il 16/12/2024

**Non saranno inviati avvisi ai Contribuenti esenti, alle persone giuridiche, ai coltivatori diretti e agli intestatari di terreni edificabili o di fabbricati strumentali o di categoria D.**

**Nel caso i dati contenuti negli avvisi fossero da modificare, è possibile inviare una mail a [ufficio.tributi@comune.rovato.bs.it](mailto:ufficio.tributi@comune.rovato.bs.it). A partire dal 27 maggio 2024, l'Ufficio Tributi (tel. 030 7713 int. 245/246) fornirà il consueto servizio di calcolo presso la Sede municipale, effettuato nelle giornate di:**

- lunedì e giovedì dalle ore 9 alle 12 e dalle ore 16 alle 18
- martedì dalle ore 9 alle 12

**Si ricorda che, in caso di ritiro del conteggio da parte di persona diversa dall'intestatario, è necessario presentare delega firmata allegando documento d'identità del delegante e del delegato.**

**Saranno rilasciati non più di 3 conteggi per ogni contribuente.**

**I modelli F24 possono essere scaricati, utilizzando lo SPID o la CIE, dal Portale dei Tributi dal link che si trova sulla home page del sito [www.comune.rovato.bs.it](http://www.comune.rovato.bs.it), dove sono anche consultabili tutte le informazioni utili sul tributo (aliquote, regolamenti e modulistica).**