

ANALISI DEL PAESAGGIO

BENI TUTELATI DAL D.LGS. 42/2004

- Beni paesaggistici**
 Bellezze individuali - art. 136 comma 1 lettera b)
Beni culturali (D.Lgs 42/04)
 Complessi tutelati
 Beni puntuali

PTPR

- Ambiti di particolare interesse ambientale - art. 17 e 18 NTA

BENI DA TUTELARE PROPOSTI

- Pls Macogna

COMPONENTI DEL PAESAGGIO FISICO E NATURALE

Reticolo idrico

- Reticolo idrico
 Reticolo idrico - tratti principali

Aree vulnerabili

- Pozzi
 Vulnerabilità alta e molto alta della falda

Aree boscate

- Bosco ad alto fusto
 Bosco ad uso
 Bosco ad uso in conversione

Corridoi ecologici

- Greenways principali della rete ecologica (BS21)

Elementi geomorfologici di rilevanza paesistica

- Rilievi isolati della pianura
 Circoli del Monte Orfano

COMPONENTI DEL PAESAGGIO AGRARIO E DELL'ANTROPIZZAZIONE CULTURALE

- Frutteti
 Vigneti

- Aree agricole di valenza paesistica - PTCP

- Filari e sistemi delle alberature
 Filari di viti

COMPONENTI DEL PAESAGGIO STORICO CULTURALE

Componenti tutelati dal PTCP

- altro (monumento religioso, dimora, ...)
 Edificio religioso
 Strutture murarie
 cascina
 frantoio, acetaio
 monastero, abbazia, convento o seminario
 necropoli/tomba
 palazzo
 ponte
 santella, edicola sacra, cappella
 villa, casa

Vie d'acqua

- Vie d'acqua storica (da PTCP)

COMPONENTI DEL PAESAGGIO URBANO

- Centro storico
 Confine e ambito della Franciacorta
 Limitazione all'estensione negli ambiti delle trasformazioni condizionate (da PTCP)

COMPONENTI DEL DEGRADO

- Ambiti di escavazione
 Cave non attive
 Discarica ex Rovedil
 Varchi insediativi a rischio - BS25
 Barriere infrastrutturali - BS22
 Principali punti di conflitto della rete con le principali barriere infrastrutturali

SISTEMA DELLA PERCEZIONE

- Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva puntuali (land marks)
 Ambiti di alto valore percettivo

Itinerari paesistici

- Strada del Vino
 Itinerari di fruizione paesistica individuati nel PTCP

Tracciati culturali

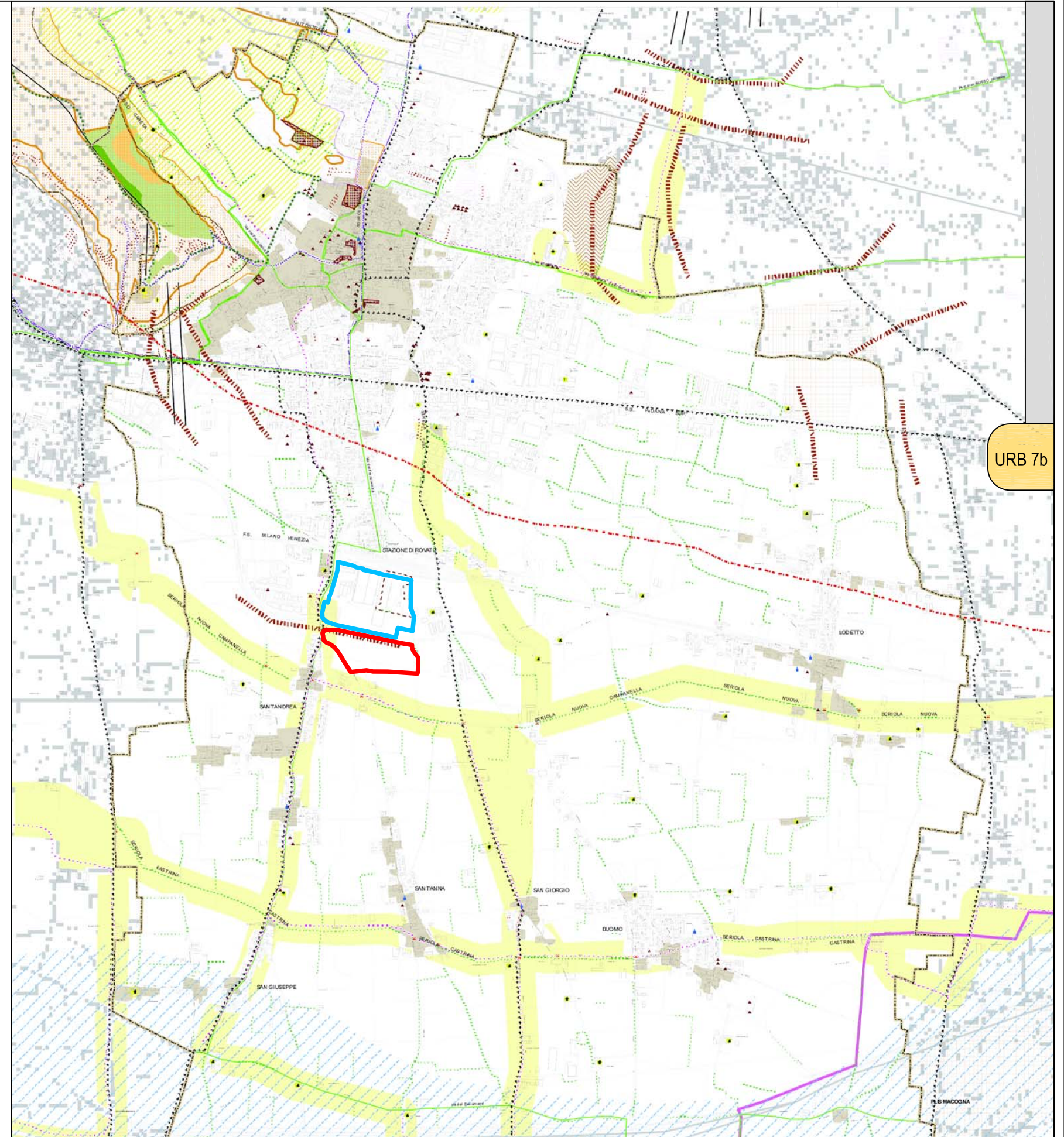
- Tour cultura 1

Percorsi sentieri

- Percorsi ciclopedonali
 Sentieri del Monte Orfano

LIMITI AMMINISTRATIVI

- Perimetro del territorio comunale



URB 7b

Comparto stabilimento esistente Eural Gnutti S.p.a.

Comparto oggetto di ampliamento stabilimento Eural Gnutti S.p.a.
 Progetto da SUAP ST mq 87254

COMUNE DI ROVATO

Provincia di Brescia

Commissa:

U - 164

Data:

Maggio 2011

Oggetto:

Elaborato n.:

URB 07b

Scala:

1:50.000

Proposta preliminare progetto di espansione per attività produttiva

(QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE E VERIFICA DI COMPATIBILITA' DELLE PREVISIONI DI PROGETTO III)

Estratto da "Quadro conoscitivo preliminare del Documento di piano PGT"

b. Analisi del paesaggio

Committente:

EURAL GNUTTI S.P.A.
 Stabilimento di Rovato

Via S.Andrea, 3
 25038 Rovato (Brescia) Italia
 P.IVA 00566100988

Progettista:

ERMES BARBA - MAURO SALVADORI
 ARCHITETTI ASSOCIATI
 P.zza Roma, 3 - Villanuova S/C (BS)
 Tel. 0365/373650 - Fax. 0365/31059
 architetti.assocati@barbasalvadori.it
 www.barbasalvadori.it