

ALLEGATO A**DIRITTI DI SEGRETERIA**

PRATICHE EDILIZIE	Condizioni	Importo
Certificato destinazione urbanistica		40,00 €
Permesso di costruire	per opere gratuite	70,00 €
Segnalazione certificata inizio attività (SCIA)	per opere gratuite	70,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)		40,00 €
Parere Preventivo		450,00 €
Permesso di costruire – Segnalazione certificata inizio attività (SCIA), sostitutiva del permesso di costruire	nuove superfici > 50 mq di slp	450,00 €
	nuove superfici < 50 mq di slp	275,00 €
	ristrutturazioni > 50 mq di slp	400,00 €
	ristrutturazioni < 50 mq di slp	220,00 €
Varianti a permessi di costruire o SCIA		70,00 €
Autorizzazione paesaggistica semplificata/ordinaria	solo se presentata separatamente dal relativo titolo edilizio	70,00 €
Deposito sismico	deposito denuncia strutturale	50,00 €
	certificazione sopraelevazione	300,00 €
Cauzione per richieste di sopralluogo		200,00 €
Piano di Lottizzazione – Piani di Recupero		450,00 €
Piano Integrato d'Intervento -		
Permesso di costruire convenzionato	(sostitutivo di Piano di Recupero)	450,00 €
Segnalazione certificata di agibilità		40,00 €
Autorizzazioni per insegne e mezzi pubblicitari	(esenti le associazioni – onlus)	40,00 €
Altre certificazioni	senza sopralluogo	40,00 €
Altre certificazioni	con sopralluogo	90,00 €
Interventi di abbattimento barriere architettoniche		0,00 €
Interventi relativi alla sola installazione di impianti solari termici e simili		0,00 €
Certificazioni rilasciate ad enti territoriali, ad amministrazioni dello Stato e ad enti per cui è prevista l'esenzione dal bollo sulle domande		0,00 €
Accesso agli atti per pratiche edilizie a fabbricato		€ 40,00

PRATICHE SUAP

SCIA avvio nuova attività	0,00 €
SCIA/Comunicazione di subingresso	50,00 €
SCIA variazioni	30,00 €
SCIA sospensione/riattivazione	20,00 €
Autorizzazione/concessione commercio su aree pubbliche (non si applica in caso di autorizzazione/concessione rilasciata a seguito di subingresso)	70,00 €
Autorizzazione media struttura di vendita (non si applica per il subingresso)	500,00 €
Autorizzazione per fuochi pirotecnici	30,00 €
Autorizzazione per locali di pubblico spettacolo	200,00 €
Autorizzazione/Comunicazione/SCIA temporanea per pubblico spettacolo senza somministrazione	30,00 €
Autorizzazione/Comunicazione/SCIA temporanea per pubblico spettacolo con somministrazione	60,00 €
SCIA per somministrazione temporanea di alimenti e bevande	30,00 €
SCIA per lotterie e manifestazioni di sorte locali	20,00 €
Rilascio autorizzazioni distributori di carburante	100,00 €
Autorizzazione e conferenza di servizi per grande struttura di vendita	1.000,00 €
Conferenza di servizi a seguito di parere negativo	250,00 €

<i>Commissione di vigilanza per pubblico spettacolo (oltre alle spese per i componenti esterni)</i>	<i>100,00 €</i>
<i>Commissione collaudo distributori carburanti (oltre alle spese per i componenti esterni)</i>	<i>100,00 €</i>
<i>Vidimazione registri</i>	<i>20,00 €</i>
<i>SCIA/Autorizzazione installazione apparecchi da gioco lecito</i>	<i>100,00 €</i>
<i>Rilascio autorizzazione sala da gioco (art. 86 TULPS)</i>	<i>150,00 €</i>
<i>Noleggio con conducente polizia locale</i>	<i>75,00 €</i>
<i>Richiesta rilascio numero di matricola di ascensori e montacarichi</i>	<i>50,00 €</i>

ONERI CONCESSORI

destinazione RESIDENZIALE (riferiti ai mc di volume)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	2.48	0.99*
	<i>secondaria</i>	5.82	0.93
B	<i>primaria</i>	€ 4.00	€ 2.50
	<i>secondaria</i>	€ 7.50	€ 2.50
C e altre	<i>primaria</i>	€ 6.00	€ 2.50
	<i>secondaria</i>	€ 7.50	€ 2.50

destinazione ARTIGIANALE e INDUSTRIALE (riferiti a mq di S.l.p.)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 7.35	€ 2.63
	<i>secondaria</i>	€ 8.40	€ 3.00
	<i>smaltimento rifiuti</i>	€ 3.85	€ 1.38
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 10.50	€ 5.25
	<i>secondaria</i>	€ 12.00	€ 6.00
	<i>smaltimento rifiuti</i>	€ 5.50	€ 2.75

destinazione ALBERGHIERA (riferiti a mq di S.l.p.)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 14.70	€ 5.25
	<i>secondaria</i>	€ 18.20	€ 6.50
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 21.00	€ 10.50
	<i>secondaria</i>	€ 26.00	€ 13.00

destinazione COMMERCIALE e DIREZIONALE (riferiti a mq di S.l.p.)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 21.00	€ 7.50
	<i>secondaria</i>	€ 16.80	€ 6.00
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 30.00	€ 15.00
	<i>secondaria</i>	€ 24.00	€ 12.00

destinazione PARCHEGGI COPERTI e SILOS AUTOVEICOLI (riferiti a posto macchina)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 84.00	€ 30.00
	<i>secondaria</i>	€ 67.20	€ 24.00
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 120.00	€ 60.00
	<i>secondaria</i>	€ 96.00	€ 48.00

destinazione ATTREZZATURE CULTURALI SANITARIE ASSISTENZIALI (riferiti a mq di S.l.p.)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 4.20	€ 1.50
	<i>secondaria</i>	€ 5.04	€ 1.80
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 6.00	€ 3.00
	<i>secondaria</i>	€ 7.20	€ 3.60

destinazione ATTREZZATURE SPORTIVE (riferiti a mq di S.l.p.)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 2.10	€ 0.75
	<i>secondaria</i>	€ 2.52	€ 0.90
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 3.00	€ 1.50
	<i>secondaria</i>	€ 3.60	€ 1.80

destinazione ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO (riferiti a mq di S.l.p.)

ZONA DA PGT		Nuove costruzioni	Ristrutturazione
A	<i>primaria</i>	€ 6.30	€ 2.25
	<i>secondaria</i>	€ 5.04	€ 1.80
<i>tutte le altre</i>	<i>primaria</i>	€ 9.00	€ 4.50
	<i>secondaria</i>	€ 7.20	€ 3.60

MONETIZZAZIONE STANDARD URBANISTICI

STANDARD URBANISTICI non reperiti	<i>Zone urbanistiche</i>	<i>Importo</i>
ROVATO CENTRO	<i>A – B – C</i>	90,00 €/mq
	<i>D e altre</i>	80,00 €/mq
FRAZIONI DI ROVATO	<i>A – B – C</i>	75,00 €/mq
	<i>D e altre</i>	65,00 €/mq

* Importo rideterminato in base alla L.R. 18/2019 (rigenerazione urbana)