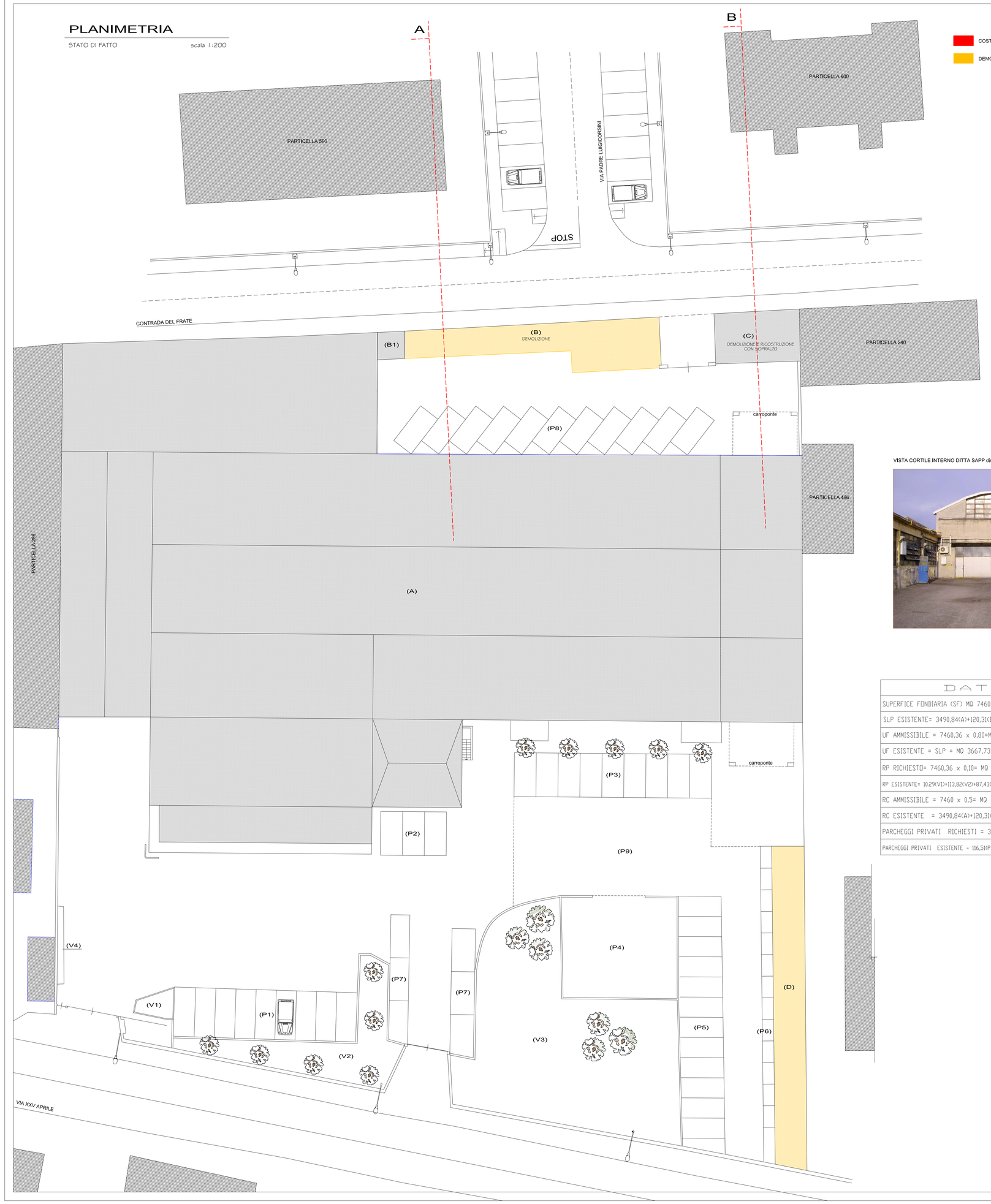
PLANIMETRIA

STATO DI FATTO scala 1:200



COSTRUZIONI

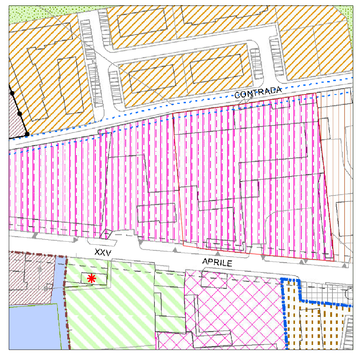
DEMOLIZIONI

ESTRATTO MAPPA

Foglio n. 7 Particella 290-251-291-292

ESTRATTO P.G.T.

Zona D4 - Tessuti urbani complessi di nuova formazione e di trasformazione



VISTA CORTILE INTERNO DITTA SAPP direzione est

VISTA DIREZIONE SUD DA VIA P. L. CORSINI

VISTA CORTILE INTERNO DITTA SAPP direzione ovest

VISTA DIREZIONE EST/OVEST DA VIA CONTRADA DEL FRATE

VISTA DIREZIONE OVEST/EST DA VIA CONTRADA DEL FRATE

DATI STEREOMETRICI

SUPERFICE FONDIARIA (SF) MQ 7460,36
SLP ESISTENTE= 3490,84(A)+120,31(B)+56,58(C)=MQ 3667,73
UF AMMISSIBILE = 7460,36 x 0,80=MQ 5968,00
UF ESISTENTE = SLP = MQ 3667,73(MQ 5968,00
RP RICHIESTO= 7460,36 x 0,10= MQ 746,03
RP ESISTENTE= 10,29(V1)+113,82(V2)+87,43(P1)+449,13(V3)+113,82(P4)+105,78(P5)+6,46(V4) = MQ 885,93>746,03
RC AMMISSIBILE = 7460 x 0,5= MQ 3730,00
RC ESISTENTE = 3490,84(A)+120,31(B)+9,82(B1)+56,58(C)+134,14(D)=3811,69(1)<3730,00
PARCHEGGI PRIVATI RICHIESTI = 3667,73 x 0,30= MQ 1100,31
PARCHEGGI PRIVATI ESISTENTE = 116,53(P1)+ 37,58(P2)+112,50(P3)+150,41(P4)+140,65(P5)+180,98(P6)+69,16(P7)+137,65(P8)+420,57(P9)= MQ 1365,93>1033,26

COMUNE DI ROVATO PROVINCIA DI BRESCIA

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO
APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA N.42 DEL 19.02.2018

PROGETTISTA: Geom. Moreno Lorenzi

PROGETTISTA: Ing. Luca Dotti

COMMITTENTE: Sapp. immobiliare s.r.l.

Studio di Progettazione
Lorenzi Geom. Moreno
Coccaglio (BS) - Viale G. Matteotti, 9 - Tel. 030.7703557 - e.mail lorenzigeometra@gmail.com
Cod. Fis. LRN MRN 72E12 H598A - Part. I.v.a. 01872390982

Studio Tecnico
Ing. Dotti Luca
RILIEVO - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E STRUTTURALE - SICUREZZA NEI CANTIERI
STIME E PERIZIE IMMOBILIARI - PREVENZIONE CATASTALI - EFFICIENZA ENERGETICA FABBRICATI
Via M. Gatti n. 9/B - 25040 Corte Franca (BS) Tel. 320.0372211 - email studio.ingdottiv@gmail.com - PEC: luca.dotti@ingpec.eu
Iscrizione Ordine Ingegneri Brescia n. 4245 - Albo Certificatori Energetici Regione Lombardia n. 9544

tavola		data
01	PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO DATI STEREOMETRICI DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ESTRATTO MAPPA E PGT VIGENTE	GIUGNO 2018
PC1(TRASFE).		scala: 1:200
disegno:	località: Rovato Via XXV Aprile n. 132	

DATA	N. REV.	NOTE
sett.bre '17		PRIMA EMISSIONE
dic.bre '17		INTEGRAZIONE A PRIMA EMISSIONE
giugno '18		VARIANTE A PIANO DI RECUPERO

A termini di legge la proprietà di questo disegno è riservata, non può essere quindi utilizzata senza autorizzazione